PT BPR MAYUN UTAMA PERDANA

MITRA KEUANGAN YANG TERPERCAYA

LAPORAN TAHUNAN

Edisi

2024

SAMBUTAN DEWAN DIREKSI

Puji syukur kami panjatkan ke hadirat Tuhan Yang Maha Esa karena atas rahmat dan karunia-Nya, PT. BPR Mayun Utama Perdana dapat melewati tahun buku 2024 dengan baik. Kami bersyukur bahwa di tengah dinamika perekonomian dan tantangan industri perbankan, Perseroan senantiasa berupaya menjalankan kegiatan usaha dengan mengedepankan prinsip kehati-hatian, tata kelola perusahaan yang baik, serta kepatuhan terhadap ketentuan peraturan perundang-undangan yang berlaku.

Laporan Tahunan Tahun Buku 2024 ini disusun sebagai bentuk pertanggungjawaban Direksi atas pelaksanaan pengurusan Perseroan selama tahun 2024 sekaligus sebagai wujud transparansi kepada para pemangku kepentingan. Laporan ini menyajikan informasi mengenai kondisi keuangan, perkembangan kegiatan usaha, pelaksanaan tata kelola, serta berbagai aspek penting lainnya yang mencerminkan perjalanan dan upaya Perseroan dalam menjalankan kegiatan usahanya.

Sepanjang tahun 2024, PT. BPR Mayun Utama Perdana terus berupaya menjalankan kegiatan usaha secara berkelanjutan dengan memperhatikan kebutuhan nasabah, perkembangan lingkungan usaha, serta kondisi perekonomian. Dalam menjalankan fungsi intermediasi, Perseroan berkomitmen untuk memberikan layanan perbankan yang sesuai dengan kebutuhan masyarakat, khususnya melalui penghimpunan dana dan penyaluran kredit yang dilaksanakan secara selektif dengan tetap memperhatikan prinsip kehati-hatian dan pengelolaan risiko.

SAMBUTAN DEWAN DIREKSI

Direksi menyadari bahwa keberlangsungan usaha BPR tidak hanya ditentukan oleh pencapaian kinerja keuangan, tetapi juga oleh kemampuan Perseroan dalam menjaga kualitas aset, mengelola risiko kredit, mempertahankan kepercayaan nasabah, serta memastikan terselenggaranya kegiatan operasional secara efektif dan efisien. Oleh karena itu, evaluasi terhadap pelaksanaan kegiatan usaha dan pengendalian internal senantiasa menjadi bagian penting dalam upaya menjaga kesehatan dan keberlanjutan Perseroan.

Direksi menyampaikan terima kasih dan penghargaan kepada Dewan Komisaris atas arahan, nasihat, dan pelaksanaan fungsi pengawasan yang telah diberikan selama tahun 2024. Apresiasi juga kami sampaikan kepada seluruh karyawan PT. BPR Mayun Utama Perdana atas dedikasi, kerja keras, dan kontribusinya dalam mendukung pelaksanaan kegiatan usaha Perseroan.

Kami turut menyampaikan terima kasih kepada para nasabah, pemegang saham, mitra usaha, serta seluruh pemangku kepentingan atas kepercayaan dan dukungan yang telah diberikan kepada Perseroan. Kepercayaan tersebut merupakan amanah yang akan terus kami jaga melalui peningkatan kualitas pelayanan, penguatan tata kelola, serta pengelolaan usaha yang bertanggung jawab.

Akhir kata, kami berharap Laporan Tahunan Tahun Buku 2024 ini dapat memberikan gambaran yang jelas dan menyeluruh mengenai kondisi serta pelaksanaan kegiatan usaha PT. BPR Mayun Utama Perdana selama tahun 2024. Semoga kepercayaan dan dukungan seluruh pemangku kepentingan dapat terus terjaga sehingga Perseroan mampu tumbuh secara sehat, berkelanjutan, dan memberikan manfaat bagi masyarakat.

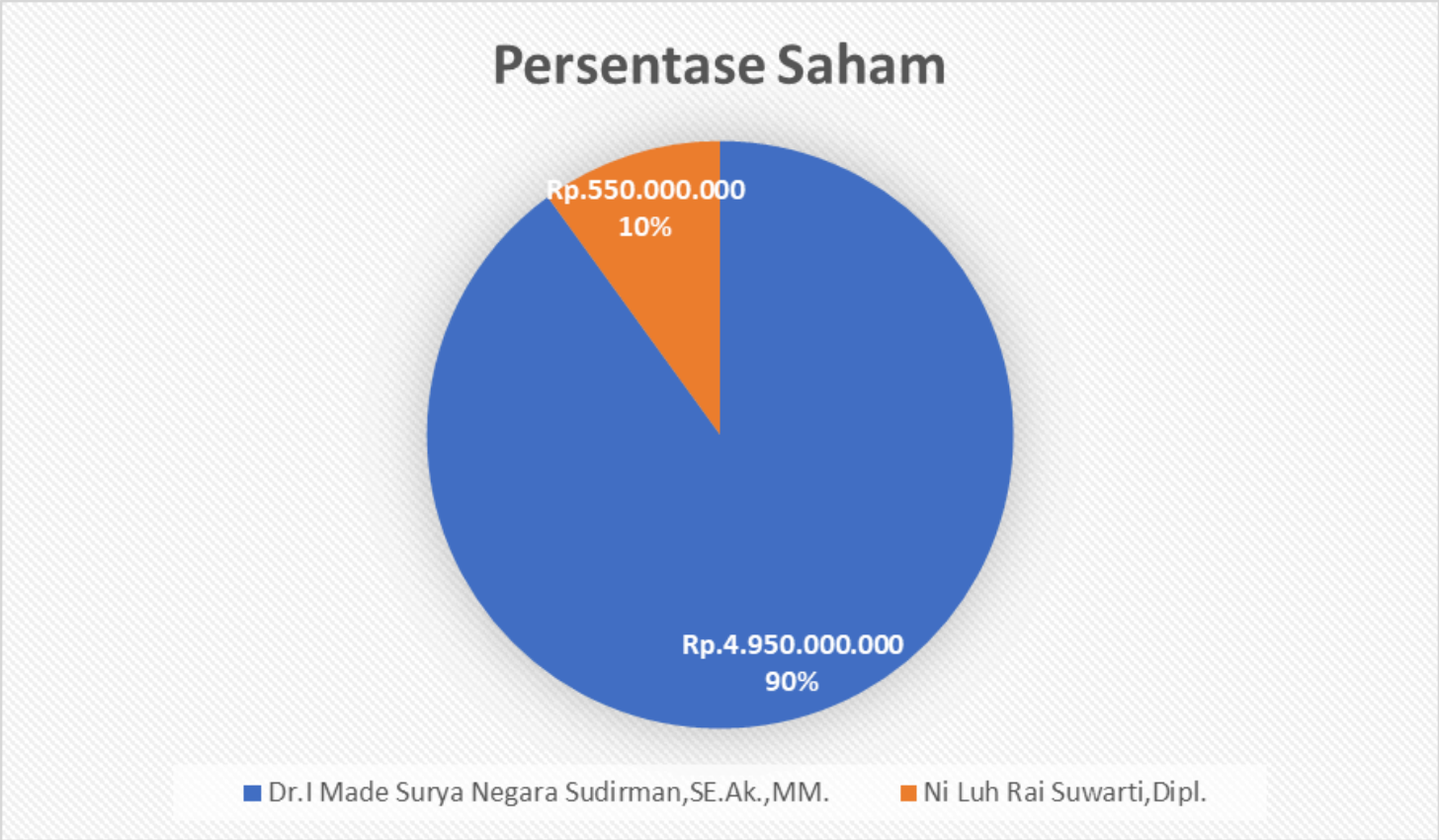
RIWAYAT PENDIRIAN BPR

Nama Lembaga Jasa Keuangan : PT Bank Perekonomian Rakyat Mayun Utama Perdana

Posisi Laporan : Desember 2024

Informasi	Keterangan
Nomor akta pendirian	Akta Nomor 9 Tanggal 4 Juni 1991
Tanggal akta pendirian	04-06-1991
Nomor perubahan anggaran dasar terakhir	Akta Nomor 15 Tanggal 6 September 2024
Tanggal perubahan anggaran dasar terakhir	06-09-2024
Nomor pengesahan dari instansi yang berwenang	AHU-0057245.AH.01.02
Tanggal pengesahan dari instansi yang berwenang	10-09-2024
Tanggal mulai pelaksanaan kegiatan usaha	27-11-1991
Bidang usaha sesuai anggaran dasar	Perbankan
Tempat kedudukan	Badung Bali

KOMPOSISI PEMEGANG SAHAM



DEWAN KOMISARIS

DR.I MADE SURYA NEGARA SUDIRMAN,SE.AK,MM.,CRBD.

Komisaris Utama

DESAK PUTU ESTIN VIRGAYANI,SE.,CRBD.

Komisaris

DEWAN DIREKSI

I WAYAN SUHERMAN YASA,S.SI.,CRBD.
Direktur Utama

KOMANG GEDE CANDRA ADI PUTRA,SE.,CRBD.
Direktur Kepatuhan

PEJABAT EKSEKUTIF

RIA AYU WIDARI SUTRIANA,SE.,M.SC.,CRA.CRP.
PE Akuntansi

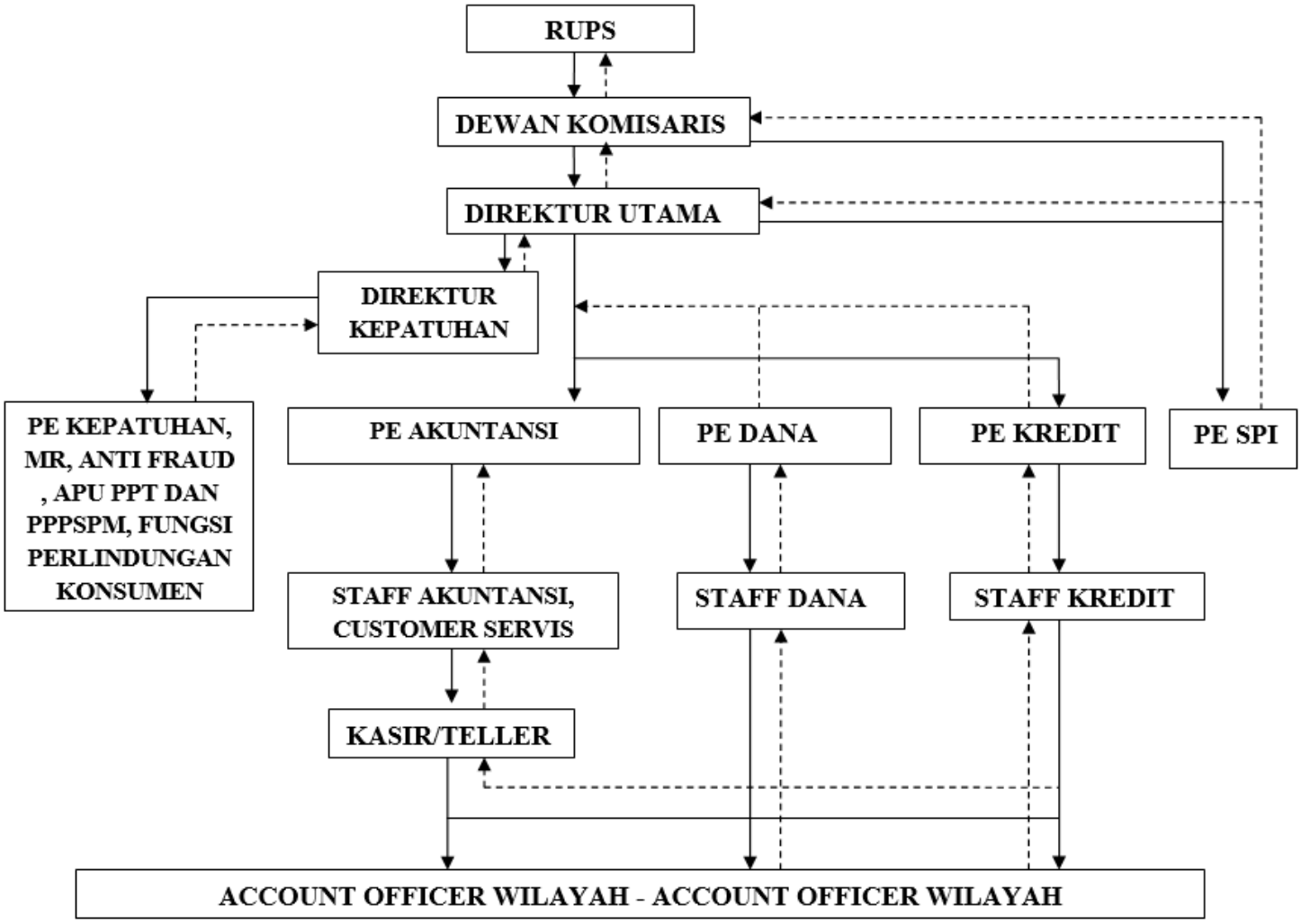
ANAK AGUNG MADE DEDI ISTINI,SE.
PE Dana

NI KADEK AYU APRILIA DEWI,S.AK.
PE Kredit

NI PUTU CITRA APRILIA CAHYANI,S.AK.
PE Audit Intern

STRUKTUR ORGANISASI

STRUKTUR ORGANISASI PT BPR MAYUN UTAMA PERDANA



JARINGAN KANTOR

CONTACT US



Alamat Kantor kami
Jl.Raya Abianbase No.12,
Kel.Abianbase,Kec.Mengwi, Kab.
Badung. Bali.

info@bprmayun.co.id

0812 2699 8818

0361 4425709

https://bprmayun.co.id

FIND US ON SOCIAL MEDIA

bpr_mayun

Bpr Mayun Utama Perdana

LAPORAN KINERJA

Nama Lembaga Jasa Keuangan : PT. BPR Mayun Utama Perdana
Posisi Laporan : Desember 2024

(Dalam ribuan rupiah)

ASET	Des 2024	Des 2023
Kas dalam Rupiah	166.013	319.920
Kas dalam Valuta Asing	0	0
Surat Berharga	0	0
Penempatan pada Bank Lain	13.005.596	12.500.241
-/- Penyisihan Penghapusan Aset Produktif	33.018	27.840
Jumlah	12.972.578	12.472.401
Kredit yang Diberikan		
a. Kepada BPR	0	0
b. Kepada Bank Umum	0	0
c. Kepada non bank – pihak terkait	247.154	42.339
d. Kepada non bank – pihak tidak terkait	15.268.462	12.738.240
-/- Penyisihan Penghapusan Aset Produktif	235.750	205.883
Jumlah	15.279.866	12.574.696
-/- Pendapatan Bunga yang Ditangguhkan	24.114	0
Agunan yang Diambil Alih	439.943	439.943
Aset Tetap dan Inventaris		
a. Tanah dan Bangunan	0	0
b. -/- Akumulasi penyusutan dan penurunan nilai	0	0
c. Inventaris	1.363.904	1.264.369
d. -/- Akumulasi penyusutan dan penurunan nilai	1.220.961	1.160.027
Aset Tidak Berwujud	0	0
-/- Akumulasi amortisasi dan penurunan nilai	0	0
Aset Lainnya	354.834	502.865
Total Aset	29.332.063	26.414.167

LIABILITAS	Des 2024	Des 2023
Liabilitas Segera	24.571	133.436
Simpanan		
a. Tabungan	8.797.339	7.609.691
b. Deposito	12.726.100	11.064.400
Simpanan dari Bank Lain	0	0
Pinjaman yang Diterima	0	0
Dana Setoran Modal-Kewajiban	0	0
Liabilitas Lainnya	49.390	83.380
Total Liabilitas	21.597.400	18.890.907

LAPORAN KINERJA

EKUITAS	Des 2024	Des 2023
Modal Disetor		
a. Modal Dasar	8.000.000	8.000.000
b. Modal yang Belum Disetor -/-	2.500.000	2.500.000
Tambahan Modal Disetor		
a. Agio (Disagio)	0	0
b. Modal Sumbangan	0	0
c. Dana Setoran Modal-Ekuitas	0	0
d. Tambahan Modal Disetor Lainnya	0	0
Ekuitas Lain		
a. Keuntungan (Kerugian) dari Perubahan Nilai Aset Keuangan dalam	0	0
b. Keuntungan Revaluasi Aset Tetap	0	0
c. Lainnya	0	0
d. Pajak Penghasilan terkait dengan Ekuitas Lain	0	0
Cadangan		
a. Umum	1.100.000	1.100.000
b. Tujuan	0	0
Laba (Rugi)		
a. Tahun-tahun Lalu	923.259	454.884
b. Tahun Berjalan	211.404	468.376
Total Ekuitas	7.734.663	7.523.260

LAPORAN KINERJA

Laporan Laba Rugi

Nama Lembaga Jasa Keuangan : PT. BPR Mayun Utama Perdana
Posisi Laporan : Desember 2024

(Dalam ribuan rupiah)

POS	Des 2024	Des 2023
PENDAPATAN DAN BEBAN OPERASIONAL		
Pendapatan Bunga		
a. Bunga Kontraktual	2.570.978	2.402.627
b. Provisi Kredit	226.239	203.115
c. Biaya Transaksi -/-	0	0
d. Koreksi atas Pendapatan Bunga -/-	12.896	
Jumlah Pendapatan Bunga	2.784.321	2.605.742
Pendapatan Lainnya	50.418	388.561
JUMLAH PENDAPATAN OPERASIONAL	2.834.739	2.994.304
Beban Bunga		
a. Beban Bunga Kontraktual	1.028.086	791.025
b. Biaya Transaksi	0	0
Beban Kerugian Restrukturisasi Kredit	0	0
Beban Penyisihan Penghapusan Aset Produktif	65.765	127.669
Beban Pemasaran	13.510	14.031
Beban Penelitian dan Pengembangan	0	0
Beban Administrasi dan Umum	1.448.061	1.494.770
Beban Lainnya	41.884	28.724
JUMLAH BEBAN OPERASIONAL	2.597.306	2.456.219
LABA (RUGI) OPERASIONAL	237.433	538.085
PENDAPATAN DAN BEBAN NON OPERASIONAL		
Pendapatan Non Operasional	100	0
Beban Non Operasional		
Kerugian Penjualan/Kehilangan	0	0
Lainnya	0	10.520
LABA (RUGI) NON OPERASIONAL	100	(10.520)
LABA (RUGI) TAHUN BERJALAN SEBELUM PAJAK PENGHASILAN	237.533	527.565
TAKSIRAN PAJAK PENGHASILAN	26.129	59.189
JUMLAH LABA (RUGI) TAHUN BERJALAN	211.404	468.376
PENGHASILAN KOMPREHENSIF LAIN		
Tidak Akan Direklasifikasi ke Laba Rugi		
a. Keuntungan Revaluasi Aset Tetap	0	0
b. Lainnya	0	0
c. Pajak Penghasilan Terkait	0	0
Akan Direklasifikasikan ke Laba Rugi		
a. Keuntungan (Kerugian) dan Perubahan Nilai Aset Keuangan Dalam Kelompok	0	0
b. Lainnya	0	0
c. Pajak Penghasilan Terkait	0	0
PENGHASILAN KOMPREHENSIF LAIN SETELAH PAJAK	0	0
TOTAL LABA (RUGI) KOMPREHENSIF TAHUN BERJALAN	0	0

LAPORAN KINERJA

Laporan Kualitas Aset Produktif

Nama Lembaga Jasa Keuangan : PT. BPR Mayun Utama Perdana

Posisi Laporan : Desember 2024

Keterangan	Nominal Dalam Ribuan Rupiah					
	L	DPK	KL	D	M	Jumlah
Penempatan pada bank lain	13.005.596		0		0	13.005.596
Kredit yang diberikan						0
a. Kepada BPR	0	0	0	0	0	0
b. Kepada Bank Umum	0	0	0	0	0	0
c. Kepada non bank – pihak terkait	247.154	0	0	0	0	247.154
d. Kepada non bank – pihak tidak terkait	14.419.509	720.930	60.683	19.693	434.134	15.654.949
Jumlah Aset Produktif	27.672.259	720.930	60.683	19.693	434.134	28.907.699
Rasio – rasio (%)						
a. KPMM	80,88					
b. PPAP	100,00					
c. NPL (neto)	2,37					
d. Non Performing Loan (NPL) Gross	3,38					
e. ROA	0,97					
f. BOPO	89,96					
g. Net Interest Margin (NIM)	6,37					
h. LDR	73,99					
i. Cash Ratio	32,16					

LAPORAN MANAJEMEN

PERKEMBANGAN USAHA PT.BPR MAYUN UTAMA PERDANA

Dalam menghadapi dinamika industri keuangan yang semakin kompleks PT.BPR Mayun Utama Perdana perlu melakukan penyesuaian strategi usaha agar tetap kompetitif dan berkelanjutan. Selama tahun 2024, PT. BPR Mayun Utama Perdana terus bertransformasi untuk mengikuti perubahan dan kebutuhan masyarakat yang semakin dinamis, dan berupaya untuk berperan aktif dalam mendukung pertumbuhan ekonomi lokal, terutama di sektor usaha mikro, kecil dan menengah (UMKM). Transformasi ini mencakup inovasi produk, penguatan layanan, penguatan struktur manajemen, peningkatan kualitas sumber daya manusia serta penyempurnaan sistem manajemen risiko dan tata kelola perusahaan yang baik (Good Corporate Governance/GCG).

Inovasi produk tentu harus dilakukan untuk meningkatkan daya saing di tengah dinamika industri keuangan yang kompetitif. PT.BPR Mayun Utama Perdana terus mengembangkan skema pembiayaan yang lebih adaptif dan inklusif, seperti kredit kepemilikan rumah (KPR) dengan bunga dan fitur yang menarik, kredit modal usaha dengan bunga yang bersaing, bahkan membantu kebutuhan masyarakat dengan kredit konsumtif dengan bunga murah bagi nasabah-nasabah simpanan dengan agunan tabungan dan deposito.

Inovasi tidak hanya dalam aspek produk, tetapi juga dalam pelayanan. PT.BPR Mayun Utama Perdana selalu berupaya memberikan pelayanan yang terbaik bagi setiap nasabah dan calon nasabah. Account Officer Wilayah masih menjadi keunggulan PT.BPR Mayun Utama Perdana untuk melayani nasabah, membantu nasabah untuk melakukan transaksi baik menabung, membayar angsuran dan membuka rekening baru, secara langsung on the spot dilokasi dimana nasabah beraktivitas, sehingga tidak perlu datang ke kantor BPR. Tentu setiap petugas Account Officer Wilayah, Teller dan setiap petugas yang berhubungan langsung dengan nasabah, sudah dibekali dengan ilmu dan kemampuan yang baik dalam menghandle nasabah dengan pendekatan yang humanis.

Dalam penguatan manajemen, di akhir tahun 2024, susunan kepengurusan PT.BPR Mayun Utama Perdana semakin lengkap dengan telah disetujuinya pengangkatan Dr. I Made Surya Negara Sudirman,SE.Ak.,MM.CRBC sebagai Komisaris Utama.
Dengan demikian maka susunan kepengurusan PT.BPR Mayun Utama Perdana adalah sebagai berikut:

1. **Dr.I Made Surya Negara Sudirman,SE.Ak.,MM.CRBC. sebagai Komisaris Utama**
2. **Desak Putu Estin Virgayani,SE.,CRBC. Sebagai Komisaris**
3. **I Wayan Suherman Yasa,S.Si.,CRBD. sebagai Direktur Utama**
4. **Komang Gede Candra Adi Putra.SE.,CRBD. Sebagai Direktur Kepatuhan**

LAPORAN MANAJEMEN

Peningkatan kualitas sumber daya manusia menjadi salah satu concern dari PT.BPR Mayun Utama Perdana. Di tahun 2024 PT.BPR Mayun Utama Perdana secara masif melakukan peningkatan kualitas sumber daya manusia dengan mendorong karyawan/karyawati baik di tingkat top manajemen maupun staf untuk mengikuti berbagai pelatihan yang relevan baik yang diselenggarakan oleh pihak eksternal atau dengan mengadakan in house training dengan mengundang fasilitator eksternal maupun internal.

PT. BPR Mayun Utama Perdana selalu berupaya agar sistem manajemen risiko dan tata kelola perusahaan yang baik (GCG) dilaksanakan dengan sepatutnya sesuai dengan regulasi. Penerapan manajemen risiko dilakukan secara menyeluruh dan terintegrasi ke dalam setiap lini operasional BPR. Langkah ini mencakup identifikasi, pengukuran, pemantauan, dan pengendalian terhadap berbagai jenis risiko yang mungkin timbul, seperti risiko kredit, risiko likuiditas, risiko operasional, dan risiko kepatuhan. Melalui kebijakan internal yang diperkuat oleh sistem dan prosedur yang efektif, BPR berupaya menjaga kualitas aset serta memastikan stabilitas keuangan jangka panjang. BPR juga terus memperkuat praktik tata kelola perusahaan yang baik melalui implementasi prinsip-prinsip GCG: transparansi, akuntabilitas, responsibilitas, independensi dan kewajaran. Penerapan GCG ini tercermin dalam struktur organisasi yang jelas, fungsi pengawasan yang efektif oleh Dewan Komisaris dan Direksi, serta komitmen untuk menjalankan usaha sesuai dengan peraturan perundang-undangan yang berlaku.

Menutup tahun 2024, PT.BPR Mayun Utama Perdana mencatat pertumbuhan dari sisi keuangan yang cukup baik. Ini dapat dilihat dalam laporan keuangan yang menunjukkan peningkatan yang cukup baik dari sisi asset, kredit yang disalurkan dan simpanan pihak ketiga.

Ke depan, BPR dihadapkan pada tantangan yang lebih kompleks, termasuk tekanan dari teknologi finansial (fintech), ketatnya regulasi, serta tuntutan transparansi yang lebih tinggi. Namun demikian, dengan pondasi yang kokoh, budaya kerja yang adaptif, dan orientasi yang kuat pada pelayanan masyarakat, BPR siap melangkah lebih jauh sebagai katalisator pembangunan ekonomi rakyat yang inklusif dan berkelanjutan.

LAPORAN MANAJEMEN

PERUBAHAN DAN TANTANGAN

BPR memasuki era baru yang penuh tantangan sekaligus peluang. Di tengah percepatan transformasi digital, pergeseran perilaku konsumen, dan dinamika regulasi, BPR dihadapkan pada kebutuhan untuk terus beradaptasi, berinovasi, dan memperkuat fondasi kelembagaan agar tetap relevan dan kompetitif.

Salah satu tantangan utama adalah disrupsi teknologi. Kemunculan layanan keuangan digital dan perusahaan fintech telah mengubah ekspektasi masyarakat terhadap kecepatan, kemudahan, dan efisiensi layanan perbankan. BPR dipandang perlu berinvestasi dalam digitalisasi proses, pengembangan aplikasi mobile, serta penguatan sistem keamanan informasi agar mampu bersaing dan menarik generasi nasabah baru yang melek teknologi. Namun, BPR dihadapkan pada tantangan nyata: tingginya biaya investasi teknologi yang sering kali melebihi kapasitas keuangan BPR. BPR, sebagai lembaga keuangan dengan skala usaha terbatas, memiliki ruang fiskal yang sempit untuk melakukan modernisasi sistem teknologi secara menyeluruh. Namun demikian, keterbatasan ini bukan berarti BPR tidak dapat bertransformasi. Diperlukan strategi inovatif dan kolaboratif. PT.BPR Mayun Utama Perdana melihat transformasi teknologi bukan sebagai beban, tetapi sebagai investasi jangka panjang yang krusial untuk keberlangsungan usaha. Untuk itu upaya pemenuhan kebutuhan transformasi teknologi ini menjadi rencana bisnis jangka panjang yang akan dilakukan secara bertahap.

Perubahan regulasi yang semakin ketat menuntut BPR untuk meningkatkan kepatuhan, transparansi, serta tata kelola yang profesional. Standar pelaporan keuangan, manajemen risiko, dan prinsip kehati-hatian harus terus ditingkatkan agar BPR dapat tumbuh secara berkelanjutan dan menjaga kepercayaan publik. PT.BPR Mayun Utama Perdana memastikan operasional BPR memenuhi prinsip kepatuhan terhadap regulasi dan peraturan perundang undangan yang berlaku.

Pergeseran demografi dan ekonomi lokal menjadi tantangan tersendiri. Pergeseran struktur ekonomi masyarakat Bali dari pertanian ke jasa dan pariwisata juga mengubah pola kebutuhan keuangan dan permintaan terhadap produk keuangan. PT.BPR Mayun Utama Perdana dituntut untuk lebih adaptif dalam merancang produk dan layanan yang sesuai dengan kebutuhan masyarakat setempat, termasuk pelaku UMKM dan sektor informal. Dibalik tantangan ini, terbuka peluang besar bagi PT.BPR Mayun Utama Perdana untuk mengambil peran strategis sebagai jembatan inklusi keuangan. Dengan kekuatan lokalitas, pendekatan personal, serta pemahaman terhadap karakteristik masyarakat setempat, BPR tetap relevan dan mampu bertahan di tengah tekanan eksternal yang semakin kuat.

LAPORAN MANAJEMEN

Strategi dan Kebijakan Manajemen PT. BPR Mayun Utama Perdana Tahun 2023-2024

Penguatan Tata Kelola dan Kepatuhan

PT. BPR Mayun Utama Perdana menunjukkan komitmen kuat dalam memperkuat tata kelola perusahaan melalui penerbitan sejumlah SK dan SOP yang berkaitan dengan:

- SOP Pengaturan Benturan Kepentingan (SK No. 202, 11-10-2024)
- SOP Anti Fraud (SK No. 195, 08-10-2024)
- Pedoman Sistem Pengendalian Intern (SPI) (11-10-2023)
- Kebijakan Prosedur Penyelenggaraan Teknologi Informasi (11-10-2023)

Langkah ini bertujuan untuk menjaga integritas operasional dan memperkuat sistem pengawasan internal sebagai fondasi menuju tata kelola yang transparan dan akuntabel.

Pengembangan Sumber Daya Manusia (SDM)

Upaya peningkatan kompetensi dan kesejahteraan karyawan menjadi bagian dari prioritas strategis perusahaan, terlihat dari:

- Pembentukan Panitia Pelatihan dan Pendidikan SDM (SK No. 201 & 162)
- Penyempurnaan struktur organisasi dan pengangkatan pegawai (SK No. 176–179)
- Program loyalitas dan tunjangan (SK No. 174)
- SOP Manajemen SDM dan perjalanan dinas (SOP Perjalanan Dinas, 01-10-2024)

Inovasi Produk dan Promosi

Strategi bisnis juga menyasar perluasan basis nasabah melalui:

- Promo Kredit Hari Raya Galungan dan Kuningan (SK No. 183, 193)
- Penetapan suku bunga dan biaya provisi (SK No. 191)
- Produk simpanan dan tabungan baru seperti Tabungan Sukma, Simapan, TabunganKu, dan lainnya (SK No. 145, 136–140)

Inisiatif ini sejalan dengan target pertumbuhan bisnis melalui peningkatan penetrasi pasar dan penciptaan produk yang sesuai kebutuhan masyarakat.

Perencanaan Bisnis yang Terarah

Rencana Bisnis Bank tahun 2024 dan 2025 telah disusun (SOP 06-12-2023 dan 06-12-2024), menunjukkan kesiapan perusahaan dalam menghadapi dinamika pasar secara strategis, sistematis, dan terukur.

LAPORAN MANAJEMEN

TEKNOLOGI INFORMASI

Pertumbuhan dan perkembangan sebuah bank sangat ditentukan oleh kualitas sumber daya manusia, kecukupan permodalan, serta pemanfaatan teknologi yang andal. Sejak awal, BPR Mayun Utama Perdana telah memanfaatkan teknologi komputer untuk memberikan pelayanan prima kepada nasabah. Bank ini menggunakan program komputer berbasis Windows yang fleksibel dan terus dikembangkan guna meningkatkan kualitas layanan kepada nasabah.

Sebagai respons atas hal tersebut, sejak April 2013, BPR Mayun Utama Perdana menggantikan sistem tersebut dengan program baru dari PT Assist Software Indonesia Pratama, Malang. Program baru ini terbukti lebih andal dan telah berjalan dengan baik hingga saat ini. Untuk memastikan kelancaran operasional dan pemeliharaan sistem baru tersebut, BPR Mayun Utama Perdana melatih sejumlah karyawan secara khusus. Pelatihan ini dilakukan langsung oleh instruktur dari PT Assist Software Indonesia Pratama. Selain itu, dalam operasional sehari-hari, bank ini juga didampingi oleh programmer dari perusahaan yang sama, guna memastikan bahwa pelayanan kepada nasabah tetap optimal dan responsif terhadap perkembangan teknologi.

PERKEMBANGAN DAN TARGET PASAR

Perkembangan dan target pasar tahun 2024 lebih difokuskan pada nasabah Usaha Mikro dan Kecil atau UMK karena nasabah UMK lebih menginginkan berhubungan dengan BPR karena mereka langsung mendapat pelayanan dari pegawai BPR. Pangsa pasar berupa UMK telah tersebar disekitar lokasi kantor BPR Mayun Utama Perdana maupun di kecamatan selain Mengwi seperti Kuta, Denpasar, Tabanan Bagian Timur dan Gianyar Bagian Barat.

Dalam tahun 2024, pasar yang tersedia khususnya UMK telah berkembang hanya saja BPR Mayun Utama Perdana harus mampu menguasai pasar. Total asset tahun 2024 mengalami kenaikan Rp. 2.934.597.726 atau 11,1 % jika dibandingkan dengan tahun 2023, target laba tahun 2024 tercapai Rp. 246.420.692 atau menurun 48,58% jika dibanding dengan tahun 2023.

TEKNOLOGI INFORMASI

Pertumbuhan dan perkembangan sebuah bank sangat ditentukan oleh kualitas sumber daya manusia, kecukupan permodalan, serta pemanfaatan teknologi yang andal. Sejak awal, BPR Mayun Utama Perdana telah memanfaatkan teknologi komputer untuk memberikan pelayanan prima kepada nasabah. Bank ini menggunakan program komputer berbasis Windows yang fleksibel dan terus dikembangkan guna meningkatkan kualitas layanan kepada nasabah.

Sebagai respons atas hal tersebut, sejak April 2013, BPR Mayun Utama Perdana menggantikan sistem tersebut dengan program baru dari PT Assist Software Indonesia Pratama, Malang. Program baru ini terbukti lebih andal dan telah berjalan dengan baik hingga saat ini. Untuk memastikan kelancaran operasional dan pemeliharaan sistem baru tersebut, BPR Mayun Utama Perdana melatih sejumlah karyawan secara khusus. Pelatihan ini dilakukan langsung oleh instruktur dari PT Assist Software Indonesia Pratama. Selain itu, dalam operasional sehari-hari, bank ini juga didampingi oleh programmer dari perusahaan yang sama, guna memastikan bahwa pelayanan kepada nasabah tetap optimal dan responsif terhadap perkembangan teknologi.

Ringkasan Hasil Penilaian Sendiri atas Penerapan Tata Kelola

Nama Lembaga Jasa Keuangan : PT Bank Perekonomian Rakyat Mayun Utama Perdana

Posisi Laporan : Desember 2024

Informasi	Keterangan
Alamat	JL.Raya Abianbase No.12,Kel.Abianbase,Kec.Mengwi,Kab.Badung.Bali
Nomor Telepon	03614425709
Penjelasan Umum	Berdasarkan uraian umum mengenai kesimpulan atas penilaian pelaksanaan Penerapan Tata Kelola BPR dengan pertimbangan faktor- faktor penilaian Penerapan Tata Kelola secara komperhensip dan terstruktur, mencakup baik struktur tata kelola, proses tata kelola dan hasil tata kelola PT. BPR Mayun Utama Perdana menetapkan peringkat faktor Penerapan Tata Kelola untuk posisi 31 Desenber 2024 adalah pada peringkat 1,85. Penetapan peringkat ini didasarkan pada hasil akhir penilaian 11 faktor Penilaian Pelaksanaan Penerapan Tata Kelola dan kesimpulan umum yang menunjukkan masih ada faktor-faktor positif dari aspek struktur tatakelola dan proses tata kelola yang dapat mendukung tercapainya hasil tata kelola BPR yang baik pada aspek kualitatif seperti kemamapuan BPR dalam mempertahankan kinerja dan menjaga risiko dalam kondisi perekonomian yang belum stabil.Meskipun ada masih terdapat faktor negatif dalam penialian proses tata kelola namun tidak memberikan dampak yang signifikan kepada hasil tata kelola BPR mengingat BPR Mayun Utama Perdana telah melakukan langkah-langkah perbaikan yang perlu dilakukan oleh Manajemen BPR Mayun Utama Perdana.
Peringkat Komposit Hasil Penilaian Sendiri (*Self Assessment*) Tata Kelola	2
Penjelasan Peringkat Komposit Hasil Penilaian Sendiri (*Self Assessment*) Tata Kelola	Adapun Penilaian Penerapan Tata Kelola PT. BPR Mayun Utama Perdana untuk periode Akhir tahun 2024 adalah sebagai berikut : Mencerminkan Manajemen BPR telah melakukan penerapan Tata Kelola yang secara umum baik, hal ini tercermin atas pemenuhan yang memadai terhadap prinsip-prinsip Penerapan Tata Kelola. Adapun masih ada kelemahan dalam hal penerapan Tata kelola , maka secara umum kelemahan tersebut tidak signifikan dan dapat segera dilakukan perbaikan oleh manajemen BPR.

BIDANG USAHA

Nama Produk	Uraian
Tabungan Umum	Tabungan Umum adalah produk tabungan dengan persyaratan mudah dan ringan yang bertujuan menyimpan dana masyarakat
TabunganKu	TabunganKu adalah produk tabungan untuk perorangan warga negara Indonesia dengan persyaratan mudah dan ringan yang diterbitkan secara bersama oleh bank-bank di Indonesia guna menumbuhkan budaya menabung serta meningkatkan kesejahteraan masyarakat
Tabungan SIMAPAN	Tabungan Simpanan Masa Depan (SIMAPAN) adalah produk tabungan yang penyetorannya dilakukan sekali dalam sebulan dengan nilai tertentu sesuai kontrak
Tabungan SUKMA	Tabungan Simpanan Uang Kuliah Mayun (SUKMA) adalah produk tabungan yang penyetorannya dilakukan sekali dalam sebulan dengan nilai tertentu sesuai kontrak
Deposito	Deposito adalah produk simpanan dengan jangka waktu tertentu
Kredit Modal Kerja	Kredit Modal Kerja adalah fasilitas pembiayaan yang diberikan kepada pelaku usaha untuk memenuhi kebutuhan dana yang diperlukan dalam mendukung kelancaran dan perkembangan usaha. Jangka waktu yang diberikan adalah 1 s.d 5 tahun
Kredit Investasi	Kredit Investasi adalah fasilitas pembiayaan yang diberikan untuk membiayai pengeluaran jangka panjang yang terkait dengan kegiatan investasi, seperti membeli aset tetap, mesin, peralatan, bangunan, atau untuk pengembangan proyek besar yang dapat mendukung pertumbuhan dan ekspansi usaha. Jangka waktu yang diberikan adalah 5 sd 10 tahun
Kredit Konsumtif	Kredit Konsumtif adalah fasilitas pembiayaan yang bertujuan untuk membiayai kebutuhan nasabah terutama yang berhubungan dengan kegiatan konsumsi, misalnya pembelian kendaraan, barang elektronik, keperluan biaya pendidikan dan kepentingan lainnya yang bertujuan untuk pemakaian pribadi. Jangka waktu yang diberikan adalah 1 s.d 5 tahun
Kredit KPR	Kredit Kepemilikan Rumah/Tanah adalah fasilitas pembiayaan yang bertujuan untuk membiayai kebutuhan pembelian rumah atau tanah. KPR juga dapat digunakan untuk memenuhi kebutuhan renovasi rumah untuk menciptakan hunian yang lebih nyaman dan aman. Jangka waktu yang diberikan adalah 10 s.d 20 tahun

BIDANG USAHA

Nama Produk	Uraian
Tabungan Umum	Tabungan Umum adalah produk tabungan dengan persyaratan mudah dan ringan yang bertujuan menyimpan dana masyarakat
TabunganKu	TabunganKu adalah produk tabungan untuk perorangan warga negara Indonesia dengan persyaratan mudah dan ringan yang diterbitkan secara bersama oleh bank-bank di Indonesia guna menumbuhkan budaya menabung serta meningkatkan kesejahteraan masyarakat
Tabungan SIMAPAN	Tabungan Simpanan Masa Depan (SIMAPAN) adalah produk tabungan yang penyetorannya dilakukan sekali dalam sebulan dengan nilai tertentu sesuai kontrak
Tabungan SUKMA	Tabungan Simpanan Uang Kuliah Mayun (SUKMA) adalah produk tabungan yang penyetorannya dilakukan sekali dalam sebulan dengan nilai tertentu sesuai kontrak
Deposito	Deposito adalah produk simpanan dengan jangka waktu tertentu
Kredit Modal Kerja	Kredit Modal Kerja adalah fasilitas pembiayaan yang diberikan kepada pelaku usaha untuk memenuhi kebutuhan dana yang diperlukan dalam mendukung kelancaran dan perkembangan usaha. Jangka waktu yang diberikan adalah 1 s.d 5 tahun
Kredit Investasi	Kredit Investasi adalah fasilitas pembiayaan yang diberikan untuk membiayai pengeluaran jangka panjang yang terkait dengan kegiatan investasi, seperti membeli aset tetap, mesin, peralatan, bangunan, atau untuk pengembangan proyek besar yang dapat mendukung pertumbuhan dan ekspansi usaha. Jangka waktu yang diberikan adalah 5 sd 10 tahun
Kredit Konsumtif	Kredit Konsumtif adalah fasilitas pembiayaan yang bertujuan untuk membiayai kebutuhan nasabah terutama yang berhubungan dengan kegiatan konsumsi, misalnya pembelian kendaraan, barang elektronik, keperluan biaya pendidikan dan kepentingan lainnya yang bertujuan untuk pemakaian pribadi. Jangka waktu yang diberikan adalah 1 s.d 5 tahun
Kredit KPR	Kredit Kepemilikan Rumah/Tanah adalah fasilitas pembiayaan yang bertujuan untuk membiayai kebutuhan pembelian rumah atau tanah. KPR juga dapat digunakan untuk memenuhi kebutuhan renovasi rumah untuk menciptakan hunian yang lebih nyaman dan aman. Jangka waktu yang diberikan adalah 10 s.d 20 tahun

PT BPR MAYUN UTAMA PERDANA

Laporan Keuangan

Untuk Tahun yang Berakhir 31 Desember 2024

PT BPR MAYUN UTAMA PERDANA
DAFTAR ISI

	Halaman
Surat Pernyataan Direksi tentang Tanggung Jawab atas Laporan Keuangan PT BPR Mayun Utama Perdana untuk Tahun yang Berakhir 31 Desember 2024	
LAPORAN KEUANGAN - Untuk tahun-tahun yang berakhir 31 Desember 2024 dan 2023	
Neraca	1
Laporan Laba Rugi	3
Laporan Perubahan Ekuitas	4
Laporan Arus Kas	5
Catatan atas Laporan Keuangan	6
Lampiran	
Laporan Auditor Independen	

SURAT PERNYATAAN DIREKSI
TENTANG PERTANGGUNG JAWABAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
UNTUK TAHUN-TAHUN YANG BERAKHIR 31 DESEMBER 2024 dan 2023
PT BPR MAYUN UTAMA PERDANA

Kami yang bertanda tangan dibawah ini:

1.	Nama	:	I Wayan Suherman Yasa, S.Si
	Alamat kantor	:	Jalan Ablanbase No. 12, Mengwi, Kabupaten Badung
	Nomor telepon	:	0361-4425709
	Jabatan	:	Direktur Utama
2.	Nama	:	Komang Gede Candra Adi Putra, SE
	Alamat kantor	:	Jalan Ablanbase No. 12, Mengwi, Kabupaten Badung
	Nomor telepon	:	0361-4425709
	Jabatan	:	Direktur

Menyatakan bahwa:

1. Kami bertanggung jawab atas penyusunan dan penyajian laporan keuangan Perusahaan.
2. Laporan keuangan Perusahaan telah disusun dan disajikan sesuai dengan Standar Akuntansi Keuangan Entitas Tanpa Akuntabilitas Publik.
3. a) Semua informasi dalam laporan keuangan Perusahaan telah dimuat secara lengkap dan benar, dan
   b) Laporan keuangan Perusahaan tidak mengandung informasi atau fakta material yang tidak benar, dan tidak menghilangkan informasi atau fakta material.
4. Kami bertanggung jawab atas sistem pengendalian intern dalam Perusahaan.

Demikian pernyataan ini dibuat dengan sebenarnya.

Badung,9 April 2025

Direktur Utama	Direktur
I Wayan Suherman Yasa, S.Si	Komang Gede Candra Adi Putra, SE

PT BPR MAYUN UTAMA PERDANA
NERACA
PER 31 DESEMBER 2024 DAN 2023

	Catatan	2024	2023
ASET			
Kas	3	166.012.559	319.919.726
Pendapatan Bunga yang Akan Diterima	4	78.270.421	77.302.496
Penempatan Pada Bank Lain	5	13.005.596.487	12.500.240.554
Penyisihan Kerugian		(33.018.528)	(27.839.671)
Total		**12.972.577.959**	**12.472.400.883**
Kredit yang Diberikan	6	15.491.501.710	12.780.578.728
Penyisihan Kerugian		(235.749.883)	(205.883.328)
Total		**15.255.751.827**	**12.574.695.400**
Agunan yang Diambil Alih	7	439.943.300	439.943.300
Aset Tetap dan Inventaris	8	1.277.604.300	1.178.069.300
Akumulasi Penyusutan		(1.134.661.030)	(1.073.726.705)
Total		**142.943.270**	**104.342.595**
Aset Tidak Berwujud	9	86.300.000	86.300.000
Akumulasi Amortisasi		(86.299.998)	(86.299.998)
Total		**2**	**2**
Aset Lain-lain	10	276.563.845	425.562.289
JUMLAH ASET		**29.332.063.182**	**26.414.166.692**
KEWAJIBAN			
Kewajiban Segera	11	24.570.647	133.436.165
Utang Bunga	12	48.409.990	44.173.185
Utang Pajak	13	2.111.765	39.207.352
Simpanan	14	21.523.439.184	18.674.090.511
Jumlah Kewajiban		**21.598.531.586**	**18.890.907.213**
EKUITAS			
Modal Disetor	15	5.500.000.000	5.500.000.000
Saldo Laba :	16		
Cadangan Umum		1.100.000.000	1.100.000.000
Belum Ditentukan Tujuannya		1.133.531.596	923.259.479
Total		**2.233.531.596**	**2.023.259.479**
Jumlah Ekuitas		**7.733.531.596**	**7.523.259.479**
JUMLAH KEWAJIBAN DAN EKUITAS		**29.332.063.182**	**26.414.166.692**

Catatan atas laporan keuangan merupakan bagian yang tidak terpisahkan dari laporan keuangan secara keseluruhan

PT BPR MAYUN UTAMA PERDANA
LAPORAN LABA RUGI
UNTUK TAHUN - TAHUN YANG BERAKHIR TANGGAL
31 DESEMBER 2024 DAN 2023

	Catatan	2024	2023
Pendapatan dan Beban Operasional			
Pendapatan Bunga :	17		
Bunga kontraktual		2.570.977.637	2.402.627.181
Provisi Kredit		226.239.000	203.115.297
Koreksi Atas Pendapatan Bunga		(12.896.000)	
Total		**2.784.320.637**	**2.605.742.478**
Beban Bunga	18	1.028.085.999	791.025.064
Pendapatan Bunga Neto		**1.756.234.639**	**1.814.717.414**
Pendapatan Operasional Lain	19	50.418.742	388.561.193
Jumlah Pendapatan Operasional		**1.806.653.381**	**2.203.278.607**
Beban Cadangan Kerugian Penurunan Nilai	20		
Penempatan Pada Bank Lain		19.789.352	11.381.609
Kredit yang Diberikan Kepada Pihak Ketiga Bukan Bank		45.975.937	116.287.048
Beban Pemasaran	21	13.510.000	14.031.480
Beban Umum dan Administrasi	22	1.479.655.554	1.523.493.428
Jumlah Beban Operasional		**1.558.930.843**	**1.665.193.565**
Laba (rugi) Operasional		**247.722.537**	**538.085.042**
Pendapatan dan Beban Non-Operasional			
Pendapatan non-operasional	23	100.000	-
Beban Non-Operasional	24	(10.290.000)	(10.520.000)
Jumlah Pendapatan (beban) Non-Operasional		**(10.190.000)**	**(10.520.000)**
Laba (rugi) Sebelum Pajak Penghasilan		**237.532.537**	**527.565.042**
Pajak Penghasilan		27.260.420	59.189.350
Laba (rugi) Bersih		**210.272.117**	**468.375.692**

Catatan atas laporan keuangan merupakan bagian yang tidak terpisahkan dari laporan keuangan secara keseluruhan

PT BPR MAYUN UTAMA PERDANA
LAPORAN PERUBAHAN EKUITAS
UNTUK TAHUN - TAHUN YANG BERAKHIR TANGGAL
31 DESEMBER 2024 DAN 2023

		Saldo Laba			
	Modal Disetor	Cadangan Tujuan	Cadangan Umum	Laba belum Ditentukan	Jumlah
Saldo, 31 Desember 2022	1.500.000.000	-	300.000.000	5.271.477.439	7.071.477.439
Koreksi Saldo Laba Awal	4.000.000.000	-	800.000.000	(4.816.593.652)	(16.593.652)
Laba Bersih	-	-	-	468.375.692	468.375.692
Saldo, 31 Desember 2023	**5.500.000.000**	**-**	**1.100.000.000**	**923.259.479**	**7.523.259.479**
Laba Bersih	-	-	-	210.272.117	210.272.117
Saldo, 31 Desember 2024	**5.500.000.000**	**-**	**1.100.000.000**	**1.133.531.596**	**7.733.531.596**

Catatan atas laporan keuangan merupakan bagian yang tidak terpisahkan dari laporan keuangan secara keseluruhan

PT BPR MAYUN UTAMA PERDANA
LAPORAN ARUS KAS
UNTUK TAHUN - TAHUN YANG BERAKHIR TANGGAL
31 DESEMBER 2024 DAN 2023

	2024	2023
Arus Kas dari Aktivitas Operasi		
Laba Neto	**210.272.117**	**468.375.692**
Penyesuaian Untuk Merekonsiliasi Laba Neto Menjadi Kas Bersih Diperoleh dari Kegiatan Operasi :		
- Penyusutan Aset Tetap	71.174.324	46.792.379
- Pengurang Akumulasi Penyusutan	(10.240.000)	(23.337.302)
- Cadangan Kerugian Pengurangan Nilai untuk :		
- Penempatan Pada Bank Lain (selain giro)	5.178.857	(117.528)
- Koreksi PPKA Tahun 2022	-	17.107.685
- Kredit yang Diberikan	29.866.555	(245.359.762)
Perubahan Aset dan Kewajiban Operasi :		
Pendapatan Bunga yang Akan Diterima	(967.925)	(29.501.900)
Kredit yang Diberikan	(2.710.922.982)	(1.396.967.947)
Aset Lain-lain	148.998.444	(172.280.316)
Kewajiban Segera	(108.865.518)	110.392.163
Utang Bunga	4.236.805	773.455
Utang Pajak	(37.095.587)	33.086.595
Simpanan :		
Tabungan	1.187.648.673	1.320.423.771
Deposito Berjangka	1.661.700.000	2.365.800.000
Kewajiban Lain-lain	-	(39.150)
Arus kas Neto dari Aktivitas Operasi	**450.983.766**	**2.495.147.837**
Arus Kas dari Aktivitas Investasi		
Pembelian/penjualan Aset Tetap dan Inventaris	(99.535.000)	(28.080.498)
Arus Kas Neto dari Aktivitas Investasi	**(99.535.000)**	**(28.080.498)**
Arus Kas dari Aktivitas Pendanaan		
Koreksi Laba	-	(4.816.593.652)
Tambahan Modal	-	4.000.000.000
Cadangan Umum	-	800.000.000
Arus Kas Neto dari Aktivitas Pendanaan	**-**	**(16.593.652)**
KENAIKAN (PENURUNAN) ARUS KAS	**351.448.766**	**2.450.473.687**
KAS DAN SETARA KAS PADA AWAL PERIODE	12.820.160.280	10.369.686.592
KAS DAN SETARA KAS PADA AKHIR PERIODE	**13.171.609.045**	**12.820.160.280**
Kas dan setara kas pada akhir periode terdiri dari :		
Kas	166.012.559	319.919.726
Giro	6.401.890.894	6.932.306.419
Tabungan	353.705.593	2.417.934.135
Deposito pada bank lain jw < 3 bulan	6.250.000.000	3.150.000.000
Jumlah kas dan setara kas pada akhir periode	13.171.609.045	12.820.160.280

Catatan atas laporan keuangan merupakan bagian yang tidak terpisahkan dari laporan keuangan secara keseluruhan

PT BPR MAYUN UTAMA PERDANA
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
UNTUK TAHUN-TAHUN YANG BERAKHIR 31 DESEMBER 2024 DAN 2023
(ANGKA-ANGKA DISAJIKAN DALAM RUPIAH)

1. UMUM

a. Pendirian dan Informasi Umum

PT Bank Perekonomian Rakyat Mayun Utama Perdana (Perusahaan) didirikan berdasarkan Akta No. 9 tanggal 5 Juni 1991 yang dibuat dihadapan I Made Puryatma, SH Notaris di Denpasar. Akta pendirian ini telah disahkan oleh Menteri Hukum dan Hak Asasi Manusia Republik Indonesia dalam Surat Keputusan No. C2-3456.HT.01.01.TH 91 tanggal 30 Juli 1991. Anggaran dasar Bank telah mengalami beberapa kali perubahan, Akta No. 21 tanggal 24-06-2020 dibuat dihadapan I Ketut Senjaya, SH, Notaris di Kotamadya Daerah Tingkat II Denpasar, terkait pengangkatan Dewan Komisaris dan anggota Direksi PT BPR Mayun Utama Perdana periode 2020-2025.

Sesuai dengan pasal 2 Anggaran Dasar Bank, maksud dan tujuan perseroan ialah menjalankan usaha usaha dalam bidang Bank Perekonomian Rakyat, antara lain :

a. Menghimpun dana dari masyarakat dalam bentuk deposito berjangka dan tabungan.
b. Memberikan kredit bagi pengusaha kecil dan/atau masyarakat pedesaan.

Adapun izin-izin yang dimiliki Bank, adalah sebagai berikut :

1. Ijin menjalankan usaha Bank Pasar Modal Nomor : Kep-539/KM.13/1991 tanggal 4 Nopember 1991 dari Menteri Keuangan Republik Indonesia Direktur Jenderal Moneter.
2. Surat Persetujuan Prinsip Pendirian Bank Perkreditan Rakyat Nomor : S-963/MK.13/1991 tanggal 27 Mei 1991 dari Menteri Keuangan Republik Indonesia Direktur Jenderal Moneter.
3. Nomor Induk Berusaha dengan Nomor : 1402220026249 yang diterbitkan di Jakarta, tanggal 14 Februari 2022
4. Nomor Pokok Wajib Pajak (NPWP) No. 01.543.416.0-906.000 dari Departemen Keuangan Republik Indonesia Direktorat Jenderal Pajak Kantor Pelayanan Pajak Badung Utara.

Tempat kedudukan dan lokasi utama kegiatan usaha yaitu :
Bank berkedudukan di Jalan Abianbase No. 12, Mengwi, Kabupaten Badung merupakan Kantor Pusat dan tidak memiliki Kantor Cabang dan Kantor Pelayanan Kas.

b. Susunan Dewan Komisaris dan Direksi, serta karyawan

Berdasarkan akta perubahan terakhir no. 15 tanggal 16 September 2024 yang dibuat dihadatan Ni Putu Arysanthi, S.H, Notaris di Kabupaten Badung. Adapun susunan pengurus perusahaan sebagai berikut :

Dewan Komisaris		
Komisaris Utama	:	Dr I Made Surya Negara Sudirman
Komisaris	:	Desak Putu Estin Virgayani
Direksi		
Direktur Utama	:	I Wayan Suherman Yasa, S.Si
Direktur	:	Komang Gede Candra Adi Putra

Personel manajemen kunci perusahaan terdiri dari Komisaris & Direksi.

Perusahaan memiliki karyawan termasuk pengurus pada tahun 2024 adalah sebanyak 19 (sembilan belas) orang, sedangkan pada tahun 2023 adalah sebanyak 18 (delapan belas) orang.

2. IKHTISAR KEBIJAKAN AKUNTANSI TERPENTING

Ikhtisar kebijakan akuntansi terpenting Bank adalah sebagai berikut:

a. Dasar Penyusunan dan Pengukuran Laporan Keuangan

Laporan keuangan Perusahaan disajikan sesuai dengan Standar Akuntansi Keuangan Entitas Tanpa Akuntabilitas Publik (SAK ETAP) yang diterbitkan oleh Ikatan Akuntan Publik Indonesia (IAPI) dan Pedoman Akuntansi Perbankan Indonesia (PAPI) yang diterbitkan Bank Indonesia serta praktek-praktek industri perbankan dan pelaporan yang ditetapkan otoritas perbankan di Indonesia.

Dasar pengukuran laporan keuangan ini adalah konsep biaya perolehan, kecuali beberapa akun tertentu disusun berdasarkan pengukuran lain, sebagaimana diuraikan dalam kebijakan akuntansi masing-masing akun tersebut. Laporan keuangan ini disusun dengan metode akrual, kecuali laporan arus kas.

Laporan arus kas disusun dengan menggunakan metode tidak langsung dengan mengelompokkan arus kas dalam aktivitas operasional, investasi dan pendanaan.

Kebijakan akuntansi yang diterapkan dalam penyusunan laporan keuangan untuk tahun yang berakhir 31 Desember 2024 adalah konsisten dengan kebijakan akuntansi yang diterapkan dalam penyusunan laporan keuangan untuk tahun yang berakhir 31 Desember 2023.

b. Penjabaran Mata Uang Asing

Pembukuan Perusahaan diselenggarakan dalam mata uang Rupiah. Transaksi-transaksi selama tahun berjalan dalam mata uang asing dicatat dengan kurs yang berlaku pada saat terjadinya transaksi. Pada tanggal laporan posisi keuangan, aset dan liabilitas moneter dalam mata uang asing disesuaikan untuk mencerminkan kurs yang berlaku pada tanggal tersebut. Keuntungan atau kerugian kurs yang timbul dikreditkan atau dibebankan dalam laporan laba rugi tahun yang bersangkutan.

Laporan keuangan disajikan dalam Rupiah, yang merupakan mata uang fungsional Perusahaan.

c. Transaksi dengan Pihak-pihak yang Mempunyai Hubungan Istimewa

Orang atau entitas dikategorikan sebagai pihak yang mempunyai hubungan istimewa Perusahaan apabila memenuhi definisi pihak yang mempunyai hubungan istimewa berdasarkan SAK ETAP Bab 28 "Pengungkapan Pihak-Pihak yang Mempunyai Hubungan Istimewa".

Semua transaksi signifikan dengan pihak yang mempunyai hubungan istimewa telah diungkapkan dalam laporan keuangan.

d. Penyisihan Penilaian Kualitas Aset

Aset Produktif terdiri dari kredit yang diberikan dan penempatan pada bank lain. Kebijakan penyisihan penilaian kualitas aset (PPKA) dilakukan berdasarkan POJK No. 1 tanggal 11 Januari 2024 tentang Kualitas Aset Produktif dan Pembentukan Penyisihan Penghapusan Aset Produktif Bank Perkreditan Rakyat.

Bank wajib membentuk PPKA umum dan PPKA Khusus, dengan penjelasan sebagai berikut:

i) Penyisihan umum, sekurang-kurangnya sebesar 0,5% dari aset produktif yang digolongkan Lancar, dikecualikan untuk Sertifikat Bank Indonesia dan Surat Utang Negara yang diterbitkan oleh Pemerintah Republik Indonesia.

ii) Penyisihan khusus, sekurang-kurangnya sebesar:

3%	Dari Aset Produktif dengan kualitas dalam perhatian khusus setelah dikurangi dengan nilai agunan;
10%	Dari Aset Produktif dengan kualitas kurang lancar setelah dikurangi dengan nilai agunan;
50%	Dari Aset Produktif dengan kualitas diragukan setelah dikurangi dengan nilai agunan; dan/atau
100%	Dari Aset Produktif dengan kualitas macet setelah dikurangi dengan nilai agunan.

Nilai agunan yang dapat diperhitungkan sebagai pengurang dalam pembentukan penyisihan penghapusan aset produktif ditetapkan sebesar:

a. 85% dari nilai pasar untuk agunan berupa emas perhiasan;
b. 80% (delapan puluh persen) dari nilai hak tanggungan atau fidusia untuk agunan tanah dan/atau bangunan yang memiliki sertifikat yang dibebani dengan hak tanggungan atau fidusia;
c. 70% (tujuh puluh persen) dari nilai agunan berupa resi gudang yang penilaiannya dilakukan sampai dengan 12 (dua belas) bulan terakhir dan sesuai dengan ketentuan peraturan perundang-undangan mengenai resi gudang;
d. 60% (enam puluh persen) dari Nilai Jual Objek Pajak atau nilai pasar berdasarkan penilaian oleh penilai independen untuk agunan berupa tanah dan/atau bangunan yang memiliki sertifikat yang tidak dibebani dengan hak tanggungan atau fidusia;
e. 50% (lima puluh persen) dari Nilai Jual Objek Pajak berdasarkan Surat Pemberitahuan Pajak Terutang atau surat keterangan Nilai Jual Objek Pajak terakhir dari instansi berwenang, atau dari nilai pasar berdasarkan penilaian oleh penilai independen atau instansi berwenang, untuk agunan berupa tanah dan/atau bangunan dengan kepemilikan berupa surat pengakuan tanah adat;
f. 50% dari harga pasar, harga sewa atau harga pengalihan, untuk agunan berupa tempat usaha/los/kios/lapak/hak pakai/hak garap yang disertai bukti kepemilikan atau surat ijin pemakaian tempat usaha/los/kios/lapak/hak pakai/hak garap yang dikeluarkan oleh pengelola yang sah dan disertai dengan surat kuasa menjual atau pengalihan hak yang dibuat/disahkan oleh notaris atau dibuat oleh pejabat lainnya yang berwenang;
g. 50% (lima puluh persen) dari nilai hipotek atau fidusia berupa kendaraan bermotor, kapal, perahu bermotor, alat berat, dan/atau mesin yang menjadi satu kesatuan dengan tanah, yang disertai dengan bukti kepemilikan dan telah dilakukan pengikatan hipotek atau fidusia sesuai dengan ketentuan peraturan perundang-undangan;
h. 50% (lima puluh persen) dari nilai agunan berupa resi gudang yang penilaiannya dilakukan lebih dari 12 (dua belas) bulan sampai dengan 18 (delapan belas) bulan terakhir dan sesuai dengan ketentuan peraturan perundang-undangan mengenai resi gudang;
I. 50% (lima puluh persen) untuk bagian dari Kredit yang dijamin oleh Badan Usaha Milik Negara (BUMN)/Badan Usaha Milik Daerah (BUMD) yang melakukan usaha sebagai penjamin Kredit dengan memenuhi kriteria sesuai dengan Peraturan Otoritas Jasa Keuangan mengenai kewajiban penyediaan modal minimum dan pemenuhan modal inti minimum bank perkreditan rakyat;
i. 30% (tiga puluh persen) dari nilai agunan berupa resi gudang yang penilaiannya dilakukan lebih dari 18 (delapan belas) bulan namun belum melampaui 24 (dua puluh empat) bulan terakhir dan sesuai dengan ketentuan peraturan perundang-undangan mengenai resi gudang; atau
k. 20% (dua puluh persen) dari nilai agunan selain agunan sebagaimana dimaksud pada huruf a sampai dengan huruf j yang dinilai 1 (satu) tahun terakhir oleh penilai independen dengan metode penilaian sebagaimana diatur oleh standar penilaian yang berlaku.

e. Kredit Penempatan pada Bank Indonesia dan Bank Lain

Penempatan pada Bank Indonesia disajikan sebesar saldo penempatan setelah dikurangi bunga yang belum diamortisasi. Penempatan pada bank lain dinyatakan sebesar saldonya dikurangi dengan penyisihan penghapusan.

f. Kredit yang Diberikan

Kredit yang diberikan disajikan sebesar saldo kredit dikurangi/ditambah dengan biaya transaksi/provisi yang ditangguhkan. Kredit yang diberikan dinyatakan sebesar saldonya dikurangi dengan penyisihan penghapusan yang dibentuk.

Kredit diklasifikasikan sebagai non performing pada saat pokok pinjaman telah lewat jatuh tempo dan pada saat manajemen berpendapat bahwa penerimaan atas pokok atau bunga pinjaman tersebut diragukan. Pendapatan bunga atas pinjaman yang telah diklasifikasikan sebagai diragukan ini diakui sebagai pendapatan pada saat diterima.

Kredit yang diberikan dihapusbukukan pada saat manajemen berpendapat bahwa kredit tersebut tidak dapat tertagih lagi. Penerimaan kembali pinjaman yang telah dihapusbukukan diakui sebagai penyesuaian terhadap penyisihan kerugian kredit dari nilai pokok, jika penerimaan kembali melebihi nilai pokoknya maka kelebihannya diakui sebagai pendapatan bunga.

g. Aset tetap

Aset tetap dinyatakan berdasarkan biaya perolehan tetapi tidak termasuk biaya perawatan sehari-hari dikurangi akumulasi penyusutan.

Penilaian kembali atau revaluasi aset tetap pada umumnya tidak diperkenankan karena SAK ETAP menganut penilaian aset berdasarkan biaya perolehan atau harga pertukaran. Penyimpangan dari ketentuan ini mungkin dilakukan berdasarkan ketentuan pemerintah. Dalam hal ini laporan keuangan harus menjelaskan mengenai penyimpangan dari konsep biaya perolehan di dalam penyajian aset tetap serta pengaruh dari penyimpangan tersebut terhadap gambaran keuangan entitas. Selisih antara nilai revaluasi dengan nilai tercatat aset tetap diakui dalam ekuitas dengan nama "Surplus Revaluasi Aset Tetap".

Beban-beban yang timbul setelah aset tetap digunakan, seperti beban perbaikan dan pemeliharaan, dibebankan ke laba rugi pada saat terjadinya. Apabila beban-beban tersebut menimbulkan peningkatan manfaat ekonomis di masa datang dari penggunaan aset tetap tersebut yang dapat melebihi kinerja normalnya, maka beban-beban tersebut dikapitalisasi sebagai tambahan biaya perolehan aset tetap.

Aset tetap disusutkan dengan menggunakan metode garis lurus berdasarkan taksiran masa manfaat ekonomis aset tetap sebagai berikut:

Jenis Aset	Tahun
Peralatan kantor	4 tahun
Komputer	4 tahun
Peralatan Elektrik	2 - 8 tahun
Perlengkapan	4 tahun
Perabotan	4 - 8 tahun
Instalasi	4 - 8 tahun

Keuntungan atau kerugian dari penjualan aset tetap tersebut dibukukan dalam laporan laba rugi pada tahun yang bersangkutan.

h. Agunan yang Diambil Alih

Agunan yang Diambil Alih (AYDA) adalah aset yang diperoleh Perusahaan melalui pelelangan maupun diluar pelelangan berdasarkan penyerahan secara sukarela oleh pemilik agunan atau berdasarkan kuasa menjual diluar lelang dari pemilik agunan dalam hal debitur tidak memenuhi liabilitasnya kepada Perusahaan. AYDA merupakan jaminan kredit yang diberikan yang telah diambil alih sebagai bagian dari penyelesaian kredit yang diberikan.

AYDA disajikan sebesar nilai bersih yang dapat direalisasi. Nilai bersih yang dapat direalisasi adalah nilai wajar agunan yang diambil alih dikurangi dengan estimasi biaya untuk menjual AYDA tersebut. Apabila terdapat penurunan nilai permanen dari agunan kredit yang diambil alih, maka nilai agunan kredit tersebut wajib disesuaikan. Pada saat penjualan, selisih antara nilai tercatat agunan yang diambil alih dan hasil penjualannya diakui sebagai keuntungan atau kerugian non operasional.

i. Penurunan Nilai Aset

Perusahaan harus menilai pada setiap tanggal pelaporan apakah terdapat indikasi bahwa ada aset yang turun nilainya. Jika indikasi tersebut ada, entitas harus mengestimasi nilai wajar dikurangi dengan biaya untuk menjual aset tersebut. Jika tidak terdapat indikasi penurunan nilai, tidak diperlukan untuk mengestimasi nilai wajar dikurangi biaya untuk menjual.

Jika terdapat indikasi bahwa aset kemungkinan turun nilainya, secara otomatis juga mengindikasikan bahwa Perusahaan harus menelaah ulang sisa umur manfaat aset atau metode penyusutan (amortisasi) untuk aset yang bersangkutan.

j. Simpanan

Tabungan dinyatakan sebesar nilai investasi pemegang tabungan di Perusahaan.

Deposito dinyatakan sebesar nilai nominal seperti yang tercantum dalam sertifikat yang diterbitkan dengan Perusahaan.

k. Imbalan Kerja

Perusahaan memberikan imbalan pasca kerja imbalan pasti untuk karyawan sesuai dengan Undang-undang Ketenagakerjaan No. 13 tahun 2003 mengenai penyelesaian pemutusan hubungan kerja dan penetapan uang pesangon, uang penghargaan masa kerja dang anti kerugian di Perusahaan. Tidak ada pendanaan yang disisihkan oleh Perusahaan sehubungan dengan imbalan pasca kerja ini.

l. Pendapatan dan Beban Bunga

Pendapatan dan beban bunga diakui dengan menggunakan metode akrual. Perusahaan mengakui pendapatan bunga atas aset produktif yang diklasifikasikan sebagai *"non-performing"* (dalam perhatian, kurang lancar, diragukan dan macet) berdasarkan penerimaan atas dasar kas. Piutang bunga dari kredit yang diklasifikasikan lancar (*"non-performing"*) dibatalkan dan dibebankan pada tahun berjalan serta baru diakui sebagai pendapatan pada saat diterima secara tunai. Pendapatan bunga atas aset *"non-performing"* yang belum diterima dicatat dalam tagihan kontinjensi. Penerimaan tunai atas kredit yang diberikan yang diklasifikasikan sebagai diragukan atau macet dipergunakan terlebih dahulu untuk mengurangi pokok kredit. Kelebihan penerimaan dari pokok kredit baru diakui sebagai pendapatan bunga dalam laporan laba rugi.

m. Pendapatan Provisi dan Komisi

Pendapatan provisi dan komisi yang melebihi jumlah tertentu dan berkaitan langsung dengan kegiatan perkreditan serta berjangka waktu, ditangguhkan dan diamortisasi dengan menggunakan metode garis lurus (*straight-line method*) sesuai batas jangka waktu kreditnya. Pendapatan provisi dan komisi lainnya diakui pada waktu transaksi dilakukan.

n. Pajak Penghasilan

Perusahaan harus mengakui liabilitas atas seluruh pajak penghasilan periode berjalan dan periode sebelumnya yang belum dibayar. Jika jumlah yang telah dibayar untuk periode berjalan dan periode sebelumnya melebihi jumlah yang terutang untuk periode tersebut, entitas harus mengakui kelebihan tersebut sebagai aset.

Beban pajak kini ditentukan berdasarkan laba kena pajak dalam periode yang bersangkutan yang dihitung berdasarkan tarif pajak yang berlaku. Apabila Perusahaan masih mengalami kerugian fiskal maka kerugian fiskal tersebut dapat dikompensasikan selama 5 (lima) tahun kedepan.

o. Penggunaan Estimasi

Penyusunan laporan keuangan sesuai dengan prinsip akuntansi yang berlaku umum mengharuskan manajemen membuat estimasi dan asumsi yang mempengaruhi jumlah aset dan liabilitas yang dilaporkan dan pengungkapan aset dan liabilitas kontinjensi pada tanggal laporan keuangan serta jumlah pendapatan dan beban selama periode pelaporan. Realisasi dapat berbeda dengan jumlah yang diestimasi.

p. Pengakuan Pendapatan dan Beban

Pendapatan Bunga

Pendapatan bunga antara lain berasal dari kredit yang diberikan dan penempatan pada bank lain

Pendapatan bunga meliputi pendapatan bunga kontraktual serta amortisasi provisi dan biaya transaksi.

Pendapatan bunga diakui secara akrual, kecuali pendapatan bunga dari kredit dan penempatan pada bank lain-lain yang *non performing*.

Pada saat kredit diklasifikasikan sebagai kredit *non performing*, maka :

- Membatalkan bunga kredit (bunga kontraktual) yang sudah diakui sebagai pendapatan tetapi belum dibayar debitur.
- Bunga yang dibatalkan tersebut diakui sebagai tagihan kontinjensi (pendapatan bunga kredit dalam penyelesaian).

Beban Bunga

Beban bunga diakui pada saat terjadinya (*accrual basis*).

Pendapatan dan Beban Provisi dan Komisi

Penerimaan pendapatan atas administrasi kredit (provisi dan komisi) dari kredit diakui sebagai pendapatan (beban) yang ditangguhkan dan diamortisasi secara sistematis selama jangka waktu komitmen kredit.

Provisi dan komisi yang tidak berkaitan dengan kegiatan perkreditan dan jangka waktu, diakui sebagai pendapatan atau beban pada periode terjadinya transaksi.

q. Komitmen dan Kontinjensi

Komitmen

Komitmen adalah ikatan atau kontrak berupa janji yang tidak dapat dibatalkan *(irrevocable)* secara sepihak dan harus dilaksanakan apabila persyaratan yang disepakati bersama dipenuhi.

Kontinjensi

Kontinjensi adalah kondisi atau situasi dengan hasil akhir berupa keuntungan atau kerugian yang baru dapat diinformasikan setelah terjadinya satu peristiwa atau lebih pada masa depan.

Estimasi kerugian komitmen dan kontijensi dibentuk sebesar taksiran keruglannya serta diakui sebagai beban dan kewajiban secara terpisah.

r. Perpajakan

Beban pajak kini ditentukan berdasarkan laba kena pajak periode yang bersangkutan yang dihitung berdasarkan tarif pajak yang berlaku.

s. Transaksi Dengan Pihak-pihak yang Mempunyai Hubungan Istimewa

Perusahaan melakukan transaksi-transaksi tertentu dengan pihak-pihak yang mempunyai hubungan istimewa, seperti didefinisikan dalam Pernyataan Standar Akuntansi Keuangan Entitas Tanpa Akuntabilitas Publik (SAK ETAP Bab 28) mengenai "Pengungkapan pihak-pihak yang mempunyai hubungan istimewa".

Seluruh transaksi dengan pihak yang mempunyai hubungan istimewa dalam jumlah signifikan, baik yang dilakukan dengan persyaratan dan kondisi yang sama atau tidak dengan persyaratan dan kondisi yang sama dengan pihak yang tidak mempunyai hubungan istimewa, telah diungkapkan dalam catatan atas laporan keuangan.

t. Kewajiban Imbalan Kerja

Undang-undang ketenagakerjaan nomor 13 tahun 2003 menjelaskan bahwa imbalan kerja terdiri dari uang pesangon, uang penghargaan masa kerja, uang penggantian hak dan jaminan sosial kerja. Berdasarkan SAK ETAP Bab 23 Imbalan kerja adalah sebagai berikut :

1. Imbalan Kerja Jangka Pendek terdiri dari :
   - Upah, gaji dan iuran jaminan sosial
   - Bonus terutang dalam waktu 12 bulan
2. Imbalan Pasca Kerja terdiri dari :
   - Tunjangan pensiun
   - Asuransi jiwa dan perawatan kesehatan
3. Imbalan Kerja Jangka Panjang seperti Pesangon Pemutusan Hubungan Kerja (PHK)

Manajemen bank belum menghitung kewajiban imbalan pasca kerja sesuai SAK ETAP Bab 23 tentang Imbalan Kerja dan belum mencadangkan kewajiban imbalan kerja jangka panjang sesuai UU No. 13 tahun 2003 tentang Ketenagakerjaan, namun manajemen telah mengikutsertakan pegawainya dalam program BPJS Kesehatan.

u. Penggunaan Estimasi

Penyusunan laporan keuangan sesuai dengan Standar Akuntansi Keuangan Entitas Tanpa Akuntabilitas Publik (SAK ETAP), mengharuskan manajemen untuk membuat berbagai estimasi dan asumsi yang mempengaruhi jumlah aset dan kewajiban dan pengungkapan aset dan kewajiban kontinjen pada tanggal laporan keuangan serta jumlah pendapatan dan beban selama periode pelaporan. Hasil yang sebenarnya dapat berbeda dengan jumlah yang diestimasi tersebut.

v. Standar Akuntansi Keuangan

Bank akan menerapkan Standar Akuntansi Keuangan Entitas Publik (SAK EP) yang akan berlaku efektif tanggal 1 Januari 2025.

3. KAS

Akun ini terdiri dari saldo kas pada tanggal 31 Desember 2024 dan 2023, dengan rincian sebagai berikut :

	2024	2023
Kas	166.012.559	319.919.726
Jumlah	**166.012.559**	**319.919.726**

4. PENDAPATAN BUNGA YANG AKAN DITERIMA

Akun ini terdiri dari saldo pendapatan bunga yang akan diterima pada tanggal 31 Desember 2024 dan 2023, dengan rincian sebagai berikut :

	2024	2023
PBYAD Penempatan pada bank lain	3.254.794	1.980.822
PBYAD Kredit yang diberikan	75.015.627	75.321.674
Jumlah kas	**78.270.421**	**77.302.496**

5. PENEMPATAN PADA BANK LAIN

Akun ini terdiri dari saldo penempatan pada bank lain pada tanggal 31 Desember 2024 dan 2023, dengan rincian sebagai berikut:

	2024	2023
Giro pada :		
PT Bank Negara Indonesia 46	2.660.921.030	4.131.430.780
PT Bank Jawa Barat dan Banten Tbk	60.384.397	53.721.620
PT Bank Mandiri (Persero) Tbk	3.513.559.956	2.580.935.254
PT Bank Oke Indonesia Tbk	167.025.511	166.218.765
Jumlah giro	**6.401.890.894**	**6.932.306.419**
Tabungan pada :		
PT Bank Pembangunan Daerah Bali	353.705.593	2.417.934.135
Jumlah tabungan	**353.705.593**	**2.417.934.135**
Deposito dengan jangka waktu < 3 bulan :		
PT Bank Pembangunan Daerah Bali	6.100.000.000	3.000.000.000
PT Bank Jawa Barat dan Banten Tbk	150.000.000	150.000.000
Jumlah	**6.250.000.000**	**3.150.000.000**
Jumlah Deposito	**6.250.000.000**	**3.150.000.000**
Jumlah Penempatan pada Bank Lain	**13.005.596.487**	**12.500.240.554**
PPKA Penempatan Bank Lain	(33.018.528)	(27.839.671)
Jumlah Bersih	**12.972.577.959**	**12.472.400.883**

Perubahan penyisihan penilaian kerugian aset penempatan pada bank lain, adalah sebagai berikut :

	2024	2023
Saldo awal	27.839.671	10.849.514
PPKA yang dibentuk	19.789.352	11.381.609
Koreksi PPKA Tahun 2023	-	17.107.685
Pemulihan PPKA	(14.610.495)	(11.499.137)
Jumlah	**33.018.528**	**27.839.671**

6. KREDIT YANG DIBERIKAN

Akun ini terdiri dari saldo kredit yang diberikan pada tanggal 31 Desember 2024 dan 2023, dengan rincian sebagai berikut :

	2024	2023
Kredit yang diberikan-pokok	15.902.102.701	13.019.374.969
Kredit yang diberikan-provisi	(386.486.741)	(238.796.241)
Pendapatan bunga ditangguhkan	(24.114.250)	
Jumlah bersih	**15.491.501.710**	**12.780.578.728**
PPKA Kredit	(235.749.883)	(205.883.328)
Jumlah	**15.255.751.827**	**12.574.695.400**

Berdasarkan Surat Keputusan Direksi PT BPR Mayun Utama Perdana Nomor : 191/VII/Dir/Mnj/BPR-MUP/2024 tanggal 10 Juli 2024 tentang Penentuan Suku Bunga dan Biaya Provisi Kredit, suku bunga kredit ditetapkan sebagai berikut :

Penentuan suku bunga kredit adalah bervariasi antara 1,1% s.d 2,5% menurun per bulan dan 0,583% s.d. 1,2% menetap per bulan. Tingkat suku bunga sewaktu-waktu dapat berubah disesuaikan dengan keadaan ekonomi pasar dan BI rate.

Jumlah kredit yang diberikan sejumlah 331 (tiga ratus tiga puluh satu) rekening dengan baki debet Rp15.902.102.701 , dari jumlah tersebut terdapat pihak terkait dengan bank sejumlah 4 (empat) rekening dengan baki debet Rp104.106.050. (daftar rekening terkait, lihat lampiran 2).

Kredit yang diberikan berdasarkan penggolongan kolektibilitas adalah sebagai berikut :

	Rek	2024	Rek	2023
Lancar	284	14.666.663.134	294	11.473.368.868
DPK	29	720.929.900	28	618.196.059
Kurang Lancar	4	60.682.700	8	180.917.425
Diragukan	2	19.693.400	4	138.300.050
Macet	12	434.133.567	14	608.592.567
Jumlah	**331**	**15.902.102.701**	**348**	**13.019.374.969**

6. KREDIT YANG DIBERIKAN (lanjutan)

Kredit yang diberikan berdasarkan jenis penggunaannya adalah sebagai berikut :

	Rek	2024	Rek	2023
Kredit Modal Kerja	38	2.351.585.150	5	223.175.450
Kredit Kepemilikan Rumah	4	968.181.600	3	971.126.000
Kredit Konsumtif Lainnya	262	6.948.263.010	337	11.227.751.219
Kredit Investasi	27	5.634.072.941	2	593.545.400
Kredit Kepemilikan Kendaraan Bemotor			1	3.776.900
Jumlah	**331**	**15.902.102.701**	**348**	**13.019.374.969**

Perubahan penyisihan penilaian kerugian aset, adalah sebagai berikut :

	2024	2023
Saldo Awal	205.883.328	632.314.427
PPKA Kredit Yang Dibentuk	45.975.937	116.287.048
Pemulihan PPKA Kredit	(16.109.382)	(542.718.147)
Jumlah	**235.749.883**	**205.883.328**

7. AGUNAN YANG DIAMBIL ALIH

Akun ini terdiri dari saldo agunan yang diambil alih pada tanggal 31 Desember 2024 dan 2023, dengan rincian sebagai berikut :

	2024	2023
Agunan yang Diambil Alih	439.943.300	439.943.300
Jumlah	**439.943.300**	**439.943.300**

Rincian Agunan Yang Diambil Alih, adalah sebagai berikut :

Sesuai Berita Acara Rapat tanggal 30 Juni 2022, kredit atas nama I Ketut Pica Negara, PK No. 233/XII/BPR/MUP/2017, dengan baki debet sebesar Rp.120.000.000,- berupa sebidang Tanah dengan SHM No 04987/Desa Pandak Gede, Surat Ukur Nomor : 02480/Pandak Gede/2015 tertanggal 5 Agustus 2015 dengan luas 101m2 yang terletak di Desa Pandak Gede, Kecamatan Kediri, Kabupatan Tabanan, Provinsi Bali.

Sesuai Berita Acara Rapat tanggal 19 Mei 2022, kredit atas nama I Wayan Pageh Santosa PK No. 045/II/BPR/MUP/2019, dengan baki debet sebesar Rp. 163.000.000,- berupa sebidang Tanah dengan SHM No 231/Desa Tista, Surat Ukur Nomor: 00112/Tista/2011 tertanggal 14 Juli 2011 dengan luas 60m2 yang terletak di Desa Tista Kecamatan Kerambitan Tabanan, dan SHM No 00241/Desa Tista, Surat Ukur Nomor: 00122/Tista/2011 tertanggal 14 Juli 2022 seluas 64m2 yang terletak di Desa Tista Kecamatan Kerambitan Kabupaten Tabanan.

Sesuai Berita Acara Rapat tanggal 30 Desember 2017, kredit atas nama Anak Agung Putu Eka Sudana, PK No. 081/V/BPR/MUP/2014, dengan baki debet sebesar Rp. 156.943.300,- berupa sebidang tanah dengan SHM no 04568, Surat Ukur Nomor : 02674/Kediri/2014 tertanggal 2 Juni 2014 seluas 100m2 yang terletak di Desa Kediri, Kecamatan Kediri Kabupaten Tabanan.

8. ASET TETAP DAN INVENTARIS

Akun ini terdiri dari saldo aset tetap dan inventaris pada tanggal 31 Desember 2024 dan 2023, dengan rincian sebagai berikut :

	2024			
	Saldo awal	Penambahan	Pengurangan	Saldo akhir
Harga Perolehan				
Kendaraan	762.472.250			762.472.250
Inventaris	415.597.050	109.775.000	10.240.000	515.132.050
Jumlah	1.178.069.300	109.775.000	10.240.000	1.277.604.300
Akumulasi Penyusutan				
Kendaraan	696.995.686	16.992.448		713.988.134
Inventaris	376.731.019	54.181.878	10.240.000	420.672.896
Jumlah	1.073.726.705	70.758.792	10.240.000	1.134.661.030
Nilai buku	**104.342.595**			**142.943.270**

8. ASET TETAP DAN INVENTARIS (lanjutan)

	2023			
	Saldo awal	Penambahan	Pengurangan	Saldo akhir
Harga Perolehan				
Kendaraan	762.472.250		-	762.472.250
Inventaris	387.516.552	51.417.800	23.337.302	415.597.050
Jumlah	1.149.988.802	51.417.800	-23.337.302	1.178.069.300
Akumulasi Penyusutan				
Kendaraan	673.508.003	23.487.683	-	696.995.686
Inventaris	376.763.622	23.304.696	23.337.299	376.731.019
Jumlah	1.050.271.625	46.792.379	23.337.299	1.073.726.705
Nilai buku	**99.717.177**			**104.342.595**

Daftar rincian aset tetap dan inventaris, lihat lampiran 1

9.ASET TIDAK BERWUJUD

Akun ini terdiri dari saldo aset tidak berwujud berupa program komputer pada tanggal 31 Desember 2024 dan 2023, dengan rincian sebagai berikut :

	2024	2023
Harga Perolehan	86.300.000	86.300.000
Akumulasi Amortisasi	(86.299.998)	(86.299.998)
Nilai Buku	**2**	**2**

10.ASET LAIN-LAIN

Akun ini terdiri dari saldo aset lain-lain pada tanggal 31 Desember 2024 dan 2023, dengan rincian sebagai berikut :

	2024	2023
Biaya dibayar dimuka :		
- Sewa Gedung Kantor	275.363.845	425.562.289
- Persediaan Barang Cetakan	1.200.000	
Total	**276.563.845**	**425.562.289**

Bank menyewa 2 (dua) gedung kantor untuk kepentingan operasional, berdasarkan perjanjian-perjanjian sebagai berikut:

a. Berdasarkan Surat Kontrak Sewa Gedung Kantor Bank tanggal 06 Juni 2022, yang telah diwarmeking notaris Ni Putu Arysanthi, SH di Kabupaten Badung, Bank telah menyewa sebuah gedung kantor bank untuk kepentingan operasional PT. BPR Mayun Utama Perdana yang terletak di Jalan Raya Abianbase No. 12, Kabupaten Badung, Provinsi Bali. Sesuai dengan pasal 1 sepakat bahwa sewa gedung gedung kantor bank dikontrak selama 3 (tiga) tahun terhitung sejak tanggal 06 Juni 2022 sampai dengan tanggal 06 Juni 2025 dengan harga sewa kontrak Rp180.000.000,-.

b. Berdasarkan Perjanjian Sewa Menyewa Gedung dan 2 (dua) Garasi tanggal 03 Nopember 2023 yang telah dinotariilkan oleh Notaris Ni Putu Arysanthi, SH di Kabupaten Badung, Bank menyewa sebuah bangunan berlantai 1 (satu), terletak di Br. Semate, Kelurahan Abianbase, Kecamatan Mengwi, Kabupaten Badung, Provinsi Bali. Sesuai dengan pasal 1 sewa menyewa ini dimulai pada tanggal 3 Nopember 2023 dan dibuat untuk jangka waktu 3 (tiga) tahun, sehingga berakhir tepat pada tanggal 3 Nopember 2026. Uang sewa untuk seluruh jangka waktu tersebut di atas berjumlah Rp284.652.000,- (dua ratus delapan puluh empat juta enam ratus lima puluh dua ribu rupiah).

11. KEWAJIBAN SEGERA

Akun ini terdiri dari saldo kewajiban segera pada tanggal 31 Desember 2024 dan 2023, dengan rincian sebagai berikut :

	2024	2023
PPh Pasal 4 Ayat 2 Atas Bunga Deposito	8.886.394	10.361.394
PPh Pasal 21	265.188	916.895
PPh Pasal 23	12.561.135	10.938.565
BPJS Karyawan	469.530	198.799
Titipan Nasabah	2.388.400	6.388.400
Lainnya	-	104.632.112
Jumlah	**24.570.647**	**133.436.165**

12. UTANG BUNGA

Akun ini terdiri dari saldo utang bunga pada tanggal 31 Desember 2024 dan 2023, dengan rincian sebagai berikut :

	2024	2023
Bunga Tabungan Pihak Ketiga Non Bank	1.034.270	44.270
Bunga Deposito Pihak Ketiga Non Bank	43.695.164	40.448.359
Bunga Deposito Bank Lain	3.680.556	3.680.556
Jumlah	**48.409.990**	**44.173.185**

13. UTANG PAJAK

Akun ini terdiri dari saldo utang pajak penghasilan pada tanggal 31 Desember 2024 dan 2023, dengan rincian sebagai berikut :

	2024	2023
PPh Pasal 29	2.111.765	-
PPh Pasal 25 Masa Desember		39.207.352
Jumlah	**2.111.765**	**39.207.352**

Adapun perhitungan PPh badan untuk tahun 2024, adalah sebagai berikut berikut :

	2024
Laba Sebelum Pajak	237.532.537
Koreksi Fiskal Positif :	
Jumlah Koreksi Positif	10.290.000
Penghasilan Kena Pajak (PKP)	247.822.537
PKP (Pembulatan)	247.822.000

Perhitungan Hutang Pajak WP Badan - PPh Pasal 29 :
Dasar Pengenaan Pajak
1 PKP (pembulatan) 247.822.000

Perhitungan Pajak Penghasilan yang Terutang :

50% X 22%	247.822.000	=	27.260.420
Jumlah			**27.260.420**
Uang Muka PPh Pasal 25 Masa Jan s/d Nop			25.148.655
Kurang bayar			**2.111.765**

14. SIMPANAN

Akun ini terdiri dari saldo simpanan pada tanggal 31 Desember 2024 dan 2023, dengan rincian sebagai berikut :

	2024	2023
Tabungan	8.797.339.184	7.609.690.511
Deposito Berjangka	12.726.100.000	11.065.800.000
Biaya Transaksi	-	(1.400.000)
Jumlah	**21.523.439.184**	**18.674.090.511**

a. Program Tabungan Pihak Ketiga Bukan Bank :

	2024	2023
Tabungan Umum	1.006.595.793	1.028.192.311
Tabungan Simapan	97.718.500	237.116.167
TabunganKu	4.911.472.140	3.840.265.699
Tabungan Sukma	2.781.552.750	2.504.116.333
Jumlah Tabungan	**8.797.339.184**	**7.609.690.511**

b. Deposito berjangka pihak ketiga bukan bank berdasarkan jangka waktu :

	2024	2023
1 - 3 Bulan	136.300.000	363.400.000
4 - 6 Bulan	1.266.600.000	999.600.000
7 - 12 Bulan	11.295.200.000	9.634.800.000
> 12 Bulan	28.000.000	68.000.000
Jumlah Deposito Berjangka	**12.726.100.000**	**11.065.800.000**
Biaya Transaksi	-	(1.400.000)
Jumlah Simpanan	**21.523.439.184**	**18.674.090.511**

14. SIMPANAN (lanjutan)

Berdasarkan Surat Keputusan Direksi PT BPR Mayun Utama Perdana tentang Penetapan Suku Bunga Simpanan Pihak Ketiga, suku bunga tabungan ditetapkan sebagai berikut :

Jenis Tabungan	Nomor SK	Jangka Waktu	Suku Bunga
Tabungan Umum	136/III/BPR/Mnj/BPR-MUP/2023		3 6% per tahun
Tabunganku	137/III/BPR/Mnj/BPR-MUP/2023		4% per tahun
Tabungan sukma	139/III/BPR/Mnj/BPR-MUP/2023		Tidak melebihi LPS
Tabungan	138/III/BPR/Mnj/BPR-MUP/2023	1 Tahun	0,5% per bulan
		2 Tahun	0,7% per bulan
		3 Tahun	0,8% per bulan
		4 Tahun	0,9% per bulan
		5 Tahun	1% per bulan

Berdasarkan Surat Keputusan Direksi PT BPR Mayun Utama Perdana Nomor: 146/III/BPR/Mnj/BPR-MUP/2023 tanggal 5 Maret 2023 tentang Penyempurnaan Standar Operating Procedure (SOP) deposito, yaitu:

Jenis Deposito	Suku Bunga
jangka waktu = 1bulan	Tidak melebihi suku bunga LPS
jangka waktu = 3 bulan	Tidak melebihi suku bunga LPS
jangka waktu 6 bulan keatas	Tidak melebihi suku bunga LPS

Jumlah rekening deposito berjangka sebanyak 254 (dua ratus lima puluh empat) rekening, dari jumlah rekening tersebut terdapat rekening deposito pihak terkait sebanyak 7 (tujuh) rekening dengan jumlah nominal sebesar Rp.475.000.000,00, *lihat lampiran 3*.
Jumlah rekening tabungan sebanyak 2.615 (dua ribu enam ratus lima belas) rekening, dari jumlah rekening tersebut terdapat tabungan pihak terkait dengan bank sebanyak 21 (dua puluh satu) rekening dengan jumlah nominal sebesar Rp.444.140.680,69 *lihat Lampiran 4*.

15. MODAL

Berdasarkan Berita Acara Rapat Umum Pemegang Saham Perseroan Terbatas PT BPR Mayun Utama Perdana No. 32 Tanggal 13 Juli 2023, memutuskan :

Pemegang saham	Jumlah Lembar	Nominal	Persentase
- Ni Luh Rai Suwarti	5.500	550.000.000	10,00%
- I Made Surya Negara Sudirman	49.500	4.950.000.000	90,00%
Jumlah	**55.000**	**5.500.000.000**	**100,00%**

16. SALDO LABA

Akun ini terdiri dari saldo laba pada tanggal 31 Desember 2024 dan 2023, dengan rincian sebagai berikut :

	2024	2023
Cadangan Umum	1.100.000.000	1.100.000.000
Belum Ditentukan Penggunaannya		
Laba (rugi) Tahun-tahun Lalu	923.259.479	5.271.477.439
Koreksi Laba Tahun Lalu	-	(4.816.593.653)
Laba (rugi) Bersih	210.272.117	468.375.692
Jumlah Belum Ditentukan Tujuannya	1.133.531.596	923.259.479
Saldo Laba	**2.233.531.596**	**2.023.259.479**

17. PENDAPATAN BUNGA

Akun ini terdiri dari jumlah pendapatan usaha dari tanggal 1 Januari sampai dengan 31 Desember 2024 dan 2023, dengan rincian sebagai berikut :

	2024	2023
Bunga Kontraktual :		
- Penempatan Pada Bank Lain		
- Giro	117.314.303	94.760.341
- Tabungan	26.813.210	38.924.380
- Deposito Berjangka	191.116.938	101.468.150
- Kredit yang Diberikan	2.235.733.186	2.167.474.310
Jumlah Bunga Kontraktual	**2.570.977.637**	**2.402.627.181**
- Provisi Kredit	226.239.000	203.115.297
- Koreksi Pendapatan Bunga	(12.896.000)	
Jumlah Pendapatan Bunga	**2.784.320.637**	**2.605.742.478**

14. SIMPANAN (lanjutan)

Berdasarkan Surat Keputusan Direksi PT BPR Mayun Utama Perdana tentang Penetapan Suku Bunga Simpanan Pihak Ketiga, suku bunga tabungan ditetapkan sebagai berikut :

Jenis Tabungan	Nomor SK	Jangka Waktu	Suku Bunga
Tabungan Umum	136/III/BPR/Mnj/BPR-MUP/2023		3,6% per tahun
Tabunganku	137/III/BPR/Mnj/BPR-MUP/2023		4% per tahun
Tabungan sukma	139/III/BPR/Mnj/BPR-MUP/2023		Tidak melebihi LPS
Tabungan	138/III/BPR/Mnj/BPR-MUP/2023	1 Tahun	0,5% per bulan
		2 Tahun	0,7% per bulan
		3 Tahun	0,8% per bulan
		4 Tahun	0,9% per bulan
		5 Tahun	1% per bulan

Berdasarkan Surat Keputusan Direksi PT BPR Mayun Utama Perdana Nomor: 146/III/BPR/Mnj/BPR-MUP/2023 tanggal 5 Maret 2023 tentang Penyempurnaan Standar Operating Procedure (SOP) deposito, yaitu:

Jenis Deposito	Suku Bunga
jangka waktu = 1bulan	Tidak melebihi suku bunga LPS
jangka waktu = 3 bulan	Tidak melebihi suku bunga LPS
jangka waktu 6 bulan keatas	Tidak melebihi suku bunga LPS

Jumlah rekening deposito berjangka sebanyak 254 (dua ratus lima puluh empat) rekening, dari jumlah rekening tersebut terdapat rekening deposito pihak terkait sebanyak 7 (tujuh) rekening dengan jumlah nominal sebesar Rp.475.000.000,00, *lihat lampiran 3*.
Jumlah rekening tabungan sebanyak 2.615 (dua ribu enam ratus lima belas) rekening, dari jumlah rekening tersebut terdapat tabungan pihak terkait dengan bank sebanyak 21 (dua puluh satu) rekening dengan jumlah nominal sebesar Rp.444.140.680,69 *lihat Lampiran 4*.

15. MODAL

Berdasarkan Berita Acara Rapat Umum Pemegang Saham Perseroan Terbatas PT BPR Mayun Utama Perdana No. 32 Tanggal 13 Juli 2023, memutuskan :

Pemegang saham	Jumlah Lembar	Nominal	Persentase
- Ni Luh Rai Suwarti	5.500	550.000.000	10,00%
- I Made Surya Negara Sudirman	49.500	4.950.000.000	90,00%
Jumlah	**55.000**	**5.500.000.000**	**100,00%**

16. SALDO LABA

Akun ini terdiri dari saldo laba pada tanggal 31 Desember 2024 dan 2023, dengan rincian sebagai berikut :

	2024	2023
Cadangan Umum	1.100.000.000	1.100.000.000
Belum Ditentukan Penggunaannya		
Laba (rugi) Tahun-tahun Lalu	923.259.479	5.271.477.439
Koreksi Laba Tahun Lalu	-	(4.816.593.653)
Laba (rugi) Bersih	210.272.117	468.375.692
Jumlah Belum Ditentukan Tujuannya	1.133.531.596	923.259.479
Saldo Laba	**2.233.531.596**	**2.023.259.479**

17. PENDAPATAN BUNGA

Akun ini terdiri dari jumlah pendapatan usaha dari tanggal 1 Januari sampai dengan 31 Desember 2024 dan 2023, dengan rincian sebagai berikut :

	2024	2023
Bunga Kontraktual :		
- Penempatan Pada Bank Lain		
- Giro	117.314.303	94.760.341
- Tabungan	26.813.210	38.924.380
- Deposito Berjangka	191.116.938	101.468.150
- Kredit yang Diberikan	2.235.733.186	2.167.474.310
Jumlah Bunga Kontraktual	**2.570.977.637**	**2.402.627.181**
- Provisi Kredit	226.239.000	203.115.297
- Koreksi Pendapatan Bunga	(12.896.000)	
Jumlah Pendapatan Bunga	**2.784.320.637**	**2.605.742.478**

18. BEBAN BUNGA

Akun ini terdiri dari jumlah beban bunga dari tanggal 1 Januari sampai dengan 31 Desember 2024 dan 2023, dengan rincian sebagai berikut :

	2024	2023
Bunga Kontraktual		
Bunga Simpanan :		
Tabungan	282.160.162	257.043.230
Deposito Berjangka	702.966.107	503.384.149
Jumlah	**985.126.269**	**760.427.379**
Premi Penjaminan	42.959.730	30.597.685
Jumlah Beban Bunga	**1.028.085.999**	**791.025.064**

19. PENDAPATAN OPERASIONAL LAINNYA

Akun ini terdiri dari jumlah pendapatan operasional lainnya dari tanggal 1 Januari sampai dengan 31 Desember 2024 dan 2023, dengan rincian sebagai berikut :

	2024	2023
Administrasi Tutup Tabungan	3.514.965	2.958.446
Adminintrasi Tabungan	4.704.000	5.195.000
Denda Kredit	11.479.900	7.261.800
Pemulihan PPKA Kredit	16.109.382	361.646.810
Pemulihan PPKA Penempatan Bank Lain	14.610.495	11.499.137
Jumlah	**50.418.742**	**388.561.193**

20. BEBAN CADANGAN KERUGIAN PENURUNAN NILAI

Akun ini terdiri dari jumlah beban kerugian penurunan nilai dari tanggal 1 Januari sampai dengan 31 Desember 2024 dan 2023, dengan rincian sebagai berikut :

	2024	2023
Beban PPKA Atas Penempatan Pada Bank Lain	19.789.352	11.381.609
Beban PPKA Atas Kredit	45.975.937	116.287.048
Jumlah	**65.765.289**	**127.668.657**

21. BEBAN PEMASARAN

Akun ini terdiri dari jumlah beban pemasaran dari tanggal 1 Januari sampai dengan 31 Desember 2024 dan 2023, dengan rincian sebagai berikut :

	2024	2023
Promosi	13.510.000	14.031.480
Jumlah	**13.510.000**	**14.031.480**

22. BEBAN UMUM DAN ADMINISTRASI

Akun ini terdiri dari jumlah beban umum dan administrasi dari tanggal 1 Januari sampai dengan 31 Desember 2024 dan 2023, dengan rincian sebagai berikut:

	2024	2023
Beban Tenaga Kerja :		
Gaji, Upah dan Honorarium	858.372.409	938.031.388
Tenaga Kerja Lainnya	96.880.931	86.479.964
Pendidikan	45.739.924	53.938.810
Sewa	150.198.444	112.371.684
Penyusutan Aset Tetap	71.174.326	46.792.379
Pajak-pajak (diluar Pph)	13.197.000	11.885.000
Pemeliharaan dan Perbaikan	5.142.500	37.603.632
Barang dan Jasa	238.950.020	236.390.571
Jumlah	**1.479.655.554**	**1.523.493.428**

23. PENDAPATAN NON OPERASIONAL

Akun ini terdiri dari jumlah pendapatan non operasional dari tanggal 1 Januari sampai dengan 31 Desember 2024 dan 2023, dengan rincian sebagai berikut :

	2024	2023
Lainnya	100.000	-
Jumlah	**100.000**	**-**

24. BEBAN NON OPERASIONAL

Akun ini terdiri dari jumlah beban non operasional dari tanggal 1 Januari sampai dengan 31 Desember 2024 dan 2023, dengan rincian sebagai berikut :

	2024	2023
Perbarindo	10.290.000	10.520.000
Jumlah	**10.290.000**	**10.520.000**

25. KOMITMEN DAN KONTIJENSI

	2024	2023
KOMITMEN		
TAGIHAN KOMITMEN		
- Tagihan Komitmen Lainnya	12.000.000	12.000.000
Jumlah Tagihan Komitmen	12.000.000	12.000.000
KONTINJENSI		
TAGIHAN KONTINJENSI		
- Pendapatan Bunga Dalam Penyelesaian	156.678.890	180.843.937
- Aset Produktif yang Telah Dihapusbukukan	228.198.150	228.198.150
Jumlah Kontinjensi	384.877.040	409.042.087

26. RASIO-RASIO PENTING

Berdasarkan data dalam Neraca dan laporan Laba Rugi dapat disusun analisa rasio keuangan penting untuk tahun 2024 dan 2023 sebagai berikut:

No.	Jenis Rasio	Tingkat Rasio 2024	Tingkat Rasio 2023
1	Capital		
	- CAR (Capital Adequancy Ratio)	78,58%	80.98%
2	Aktiva Produktif		
	- Rasio Kualitas Aktiva Produktif	2,13%	3,15%
	- Rasio Non Performing Loan (NPL)	3,24%	7,13%
	- Rasio PPAP	100%	100%
3	Rentabilitas		
	- ROA (Return On Asset)	0,83%	2,24%
	- BOPO	91,26%	82,03%
4	Likuiditas		
	- Cash Ratio	32,05%	51,37%
	- Loan to Deposit Ratio	55,11%	69,71%

Penjelasan rasio-rasio penting sebagai berikut:

1. Capital

- **Rasio CAR (Capital Adequancy Ratio)**

	2024		
	Jumlah	Bobot	ATMR
Aset Tertimbang Menurut Risiko (ATMR)			
Kas	166.012.559	0%	-
Pendapatan bunga yang akan diterima	78.270.421	100%	78.270.421
Kredit dengan agunan berupa SBI, tabungan dan deposito yang diblokir pada BPR yang bersangkutan disertai dengan surat kuasa pencairan, emas dan logam mulia, sebesar nilai terendah antara agunan dan baki debet.	678.792.450	0%	-

26. RASIO-RASIO PENTING (lanjutan)

Penempatan pada bank lain dalam bentuk giro, deposito berjangka, sertifikat deposito, tabungan dan tagihan lainnya kepada bank lain	13.005.596.487	20%	2.601.119.297
Kredit dengan agunan berupa tanah dan rumah tinggal/rumah toko/rumah kantor yang diikat hak tanggungan pertama.	12.105.047.031	30%	3.631.514.109
Kredit kepada pegawai/Pensiuna yang memenuhi persyaratan.	435.839.650	50%	217.919.825
Tagihan atau kredit lainnya yang tidak memenuhi kriteria bobot risiko diatas	2.242.503.003	100%	2.242.503.003
Tagihan atau kredit yang telah jatuh tempo atau dengan kualitas macet.	270.581.037	100%	270.581.037
Aset tetap dan inventaris (nilai buku)	143.358.804	100%	143.358.804
Aset tidak berwujud	2	100%	2
Aset lainnya selain tersebut di atas.	276.563.845	100%	276.563.845
Jumlah Aset			**9.461.830.343**

	2024		
	Jumlah	**Bobot**	**ATMR**
Modal			
Modal Disetor	5.500.000.000	100%	5.500.000.000
Cadangan Umum	1.100.000.000	100%	1.100.000.000
Laba Ditahan	923.259.479	100%	923.259.479
Laba Tahun Berjalan	210.272.117	100%	105.136.059
AYDA 1 s/d 3 tahun	283.000.000	50%	(141.500.000)
AYDA lebih dari 5 tahun	156.943.300	100%	(156.943.300)
Jumlah modal Inti			**7.329.952.237**
Modal pelengkap			
Penyisihan penghapusan aset produktif (maksimum 1,25% dari ATMR)	104.790.581	100%	104.790.581
Jumlah modal pelengkap			104.790.581
Jumlah modal			**7.434.742.818**
Modal Minimum (12% DARI ATMR)			**1.135.419.641**
Jumlah Kekurangan Modal			**NIHIL**
Rasio Modal (Capital Adequacy Rasio/CAR)			**78,58%**

2. Aktiva Produktif

- Kualitas Aktiva Produktif

	2024
Aktiva produktif	
Penempatan pada bank lain	
- Tabungan	353.705.593
- Deposito	6.250.000.000
Subjumlah	6.603.705.593
Kredit yang diberikan	
- Lancar	14.666.663.134
- Dalam Perhatian Khusus	720.929.900
- Kurang Lancar	60.682.700
- Diragukan	19.693.400
- Macet	434.133.567
Subjumlah	15.902.102.701
Jumlah aktiva produktif	**22.505.808.294**

26. RASIO-RASIO PENTING (lanjutan)

Aktiva produktif yang diklasifikasikan	
- Kurang Lancar (50%)	30.341.350
- Diragukan (75%)	14.770.050
- Macet (100%)	434.133.567
Jumlah aktiva produktif yang diklasifikasikan	479.244.967
RASIO KUALITAS AKTIVA PRODUKTIF	**2,13%**

- **Rasio Non Performing Loan (NPL)**

Perhitungan rasio kredit bermasalah berdasarkan bruto (Non-Performing Loan (NPL) -Gross) adalah sebagai berikut:

	2024
Kredit yang bermasalah - bruto	
Kurang lancar	60.682.700
Diragukan	19.693.400
Macet	434.133.567
Jumlah kredit yang bermasalah - bruto	514.509.667
Kredit yang diberikan - bruto	15.902.102.701
NON-PERFORMING LOAN (NPL) - GROSS	**3,24%**

Perhitungan rasio kredit bermasalah berdasarkan bruto (Non-Performing Loan (NPL) -Gross) adalah sebagai berikut:

	2024
Kredit yang bermasalah - bersih	
Kurang lancar	60.257.400
Diragukan	19.693.400
Macet	270.581.037
Jumlah kredit yang bermasalah - bersih	350.531.837
Kredit yang diberikan - bersih	15.633.334.290
PPKA yang dibentuk	161.052.530
NON-PERFORMING LOAN (NPL) - NET	**1,21%**

PPAP

		Bobot	PPAP WD 2024
Lancar	14.666.663.134	0,5%	102.686.747
Dalam Perhatian Khusus	720.929.900	3,0%	2.103.834
Kurang lancar	60.682.700	10,0%	425.300
Diragukan	19.693.400	50,0%	-
Macet	434.133.567	100,0%	163.552.530
	15.902.102.701		268.768.411
PPAP Yang Telah Dibentuk			268.768.411
Rasio PPAP			**100%**

28. RASIO-RASIO PENTING(lanjutan)

3. Rentabilitas

- **ROA (Return On Asset)**

	2024
Laba sebelum pajak	237.532.537
Rata-rata volume usaha	
Aset	
Januari	27.705.651.343
Februari	28.456.924.917
Maret	28.113.414.758
April	28.043.595.700
Mei	28.483.005.332
Juni	28.668.316.754
Juli	29.267.838.091
Agustus	29.434.851.913
September	29.389.633.083
Oktober	29.007.311.054
November	29.379.384.716
Desember	29.332.063.182
Sub-jumlah	345.281.990.843
Jumlah rata-rata volume usaha	28.773.499.237
RETURN ON ASSETS RATIO (ROA)	0,83%

- **BOPO**

	2024
Beban operasional	
Beban bunga	1.028.085.999
Beban operasional lain	1.558.930.843
Jumlah beban operasional	2.587.016.842
Pendapatan operasional	
Pendapatan bunga dan provisi	2.784.320.637
Pendapatan operasional lain	50.418.742
Jumlah pendapatan operasional	2.834.739.379
RASIO BEBAN OPERASIONAL TERHADAP PENDAPATAN OPERASIONAL (BOPO)	**91,26%**

4. Likuiditas

Kebijakan yang dijalankan oleh Bank dalam mengendalikan risiko likuiditas adalah:

a. Memonitor laporan jatuh tempo deposito secara rutin;
b. Memonitor kebutuhan kas berdasarkan trend dari waktu ke waktu;
c. Menjaga Cash Ratio di atas 5%.

- **Cash Rasio**

	2024
Aset likuid	
Kas	166.012.559
Giro pada bank lain	6.401.890.894
Tabungan	353.705.593
Jumlah aset likuid	6.921.609.045

26. RASIO-RASIO PENTING (lanjutan)

Liabilitas jangka pendek	
Kewajiban segera	24.570.647
Utang bunga	48.409.990
Tabungan pihak ketiga	8.797.339.184
Deposito pihak ketiga	12.726.100.000
Jumlah liabilitas jangka pendek	**21.596.419.821**
CASH RATIO (CR)	**32,05%**
***CASH RATIO (CR)* MINIMUM YANG DISYARATKAN *)**	**5,00%**

- **LDR (Loan to Deposit Rasio)**

	2024
Kredit yang Diberikan	
Kredit yang diberikan	15.902.102.701
Jumlah Kredit yang diberikan	15.902.102.701
Dana yang diterima	
Simpanan pihak ketiga	
- Deposito berjangka	12.726.100.000
- Tabungan	8.797.339.184
- Modal inti + Modal Pinjaman	7.329.952.237
Jumlah dana yang diterima	28.853.391.421
LOAN DEPOSIT RATIO (LDR)	55,11%

27. TANGGAL PENYELESAIAN LAPORAN

Direksi bertanggung jawab atas penyelesaian laporan keuangan 31 Desember 2024. Tanggal penyelesaian laporan keuangan dan diotorisasi pada tanggal 9 April 2025.

PT BPR MAYUN UTAMA PERDANA
DAFTAR ASET TETAP DAN INVENTARIS
TAHUN 2024

Lampiran 1

No.	Jenis Aset Tetap	Tahun Perolehan	Qty (unit)	Umur Ekonomis (tahun)	Mutasi 2024		Harga Perolehan Th 2024	Biaya penyusutan Th 2024		Akumulasi Penyusutan Th 2024	Nilai Buku Th 2024
					Penambahan	Pengurangan		Penambahan	Pengurangan		
I	**KENDARAAN**										
1	Sepeda Motor Honda Revo 2007 DK 6984 FX	21-Aug-07	1	5			11 850 000			11 849 999	1
2	Sepeda Motor Honda Revo 2008 DK 8241 FG	24-Jun-08	1	5			-			-	-
2	Toyota Avanza G M T	15-Jul-11	1	8			169 200 000			169 199 999	1
3	Honda Vario CW	14-Dec-14	1	5			15 600 000			15 599 999	1
4	Mobil Avanza	27-Jun-14	1	8			186 056 250			186 056 249	1
5	Honda Vario F1	28-Jan-15	1	5			16 300 000			16 299 999	1
6	Honda Vario F1	25-Feb-15	1	5			15 900 000			15 899 999	1
7	Sepeda Motor Honda Vario TH 2015	9-Oct-15	1	5			16 300 000			16 299 999	1
8	Sepeda Motor Honda Vario 2015	13-Oct-15	1	5			16 300 000			16 299 999	1
9	Sepeda Motor Honda Vario	7-Jan-17	1	5			18 600 000			18 599 999	1
10	Sepeda Motor Honda Vario	7-Jan-17	1	5			18 600 000			18 599 999	1
11	Sepeda Motor Honda Vario	5-Apr-18	1	5			18 950 000			18 949 999	1
13	1 UNIT MOBIL MITSUBISHI XPANDER 1.5 2019	2-May-19	1	8			238 870 000	15 745 626		191 632 523	47 237 477
14	1 Unit Sepeda motor merk scoopy	8-Mar-21	1	5			19 946 000	1 246 625		18 699 375	1 246 625
										-	-
	Jumlah		**14**		**-**	**-**	**762.472.250**	**16.992.451**	**-**	**713.988.137**	**48.484.113**
II	**INVENTARIS MESIN KANTOR**										
1	Mesin uang palsu dan mesin hitung uang	7-Feb-08	1	5			3 785 000			3 784 999	1
2	LCD Proyektor dan Screen	4-Oct-08	1	5			6 390 000			6 389 999	1
3	Mesin Tik Listrik	25-May-11	1	5			1 775 000			1 774 999	1
4	Printer LX 300	16-Jan-06	1	8			1 600 000			1 599 999	1
5	Printer LX 300	27-Mar-08	1	8			1 570 000			1 569 999	1
6	Printer Epson L 200	12-Feb-13	1	5			1 600 000			1 599 999	1
7	Printer Laser Jet HP	12-Feb-13	1	5			850 000			849 999	1
8	Printer Epson L 110	15-Aug-13	1	5			1 325 000			1 324 999	1
9	Printer Canon G2000	12-Apr-17	1	5			2 100 000			2 099 999	1
10	Printer Epson L 360	12-Sep-18	1	5			2 250 000			2 249 999	1
11	Printer HP Laser M107	14-Apr-20	1	5			1 275 000	49 802		1 225 198	49 802
12	Printer epson L 3110	6-Jul-21	1	5			2 450 000	229 687		2 220 313	229 687
13	Printer Epson LQ 310	29-Dec-21	1	5			3 050 000	365 367		2 684 633	365 367
14	Printer Epson L3210	9-May-23	1	5			2 500 000	833 332		1 666 668	833 332
15	1 BUAH PRINTER MERK EPSON	17-Sep-24	1	5	4 200 000		4 200 000	700 000		700 000	3 500 000
16	1 PROJEKTOR BEMQ MX560 XGA 4000 LUMENS	18-Oct-24	1	5	6 250 000		6 250 000	781 250		781 250	5 468 750
	Jumlah		**16**		**10.450.000**	**-**	**42.970.000**	**2.959.437**	**-**	**32.523.053**	**10.446.947**
III	**INVENTARIS MEUBLE & PERLENGKAPAN KANTOR**										
1	Kursi dan Meja Tamu	20-Jun-08	1	5		1 400 000	-		1 399 999	-	-
2	Kursi dan Meja Tamu dan Meja Komputer dan Mej	27-Aug-08	1	5			3 400 000	1		3 400 000	1
3	Meja Komputer	23-Sep-08	4	5			5 200 000	1		5 200 000	1
4	Meja Pojok	25-Nov-08	1	5		600 000	-		599 999	-	-
5	Rak Berpintu	25-Nov-08	1	5			1 200 000	1		1 200 000	1
6	Meja Lingkar	25-Nov-08	1	5			500 000	1		500 000	1
7	Lemari 2 Pintu	23-Dec-08	1	5			800 000	1		800 000	1
8	Lemari 4 Pintu	23-Dec-08	1	5			950 000	1		950 000	1
9	Meja Teller	27-Apr-09	2	5			3 300 000	1		3 300 000	1
10	Kursi Tiger	7-May-09	7	5			2 660 000	1		2 660 000	1
11	Rak Kabinet 4 Pintu	27-Sep-10	1	5			2 016 000	1		2 016 000	1
12	Rak Kabinet	26-Oct-10	1	5			1 300 000	1		1 300 000	1
13	Rak Buku	26-Oct-10	1	5			1 600 000	1		1 600 000	1
14	Rak CPU	26-Oct-10	2	5			980 000	1		980 000	1

PT BPR MAYUN UTAMA PERDANA
DAFTAR ASET TETAP DAN INVENTARIS
TAHUN 2024

Lampiran 1

No.	Jenis Aset Tetap	Tahun Perolehan	Qty (unit)	Umur Ekonomis (tahun)	Mutasi 2024		Harga Perolehan Th 2024	Biaya penyusutan Th 2024		Akumulasi Penyusutan Th 2024	Nilai Buku Th 2024
					Penambahan	Pengurangan		Penambahan	Pengurangan		
15	Televisi LCD LG 22	15-Sep-11	1	5			1.624.000	1		1.624.000	1
16	DVD Player	15-Sep-11	1	5			478.000	1		478.000	1
17	Meja 1/2 Biro	30-Sep-11	15	5			24.000.000	1		24.000.000	1
18	Rak Buku	14-Oct-11	1	5			1.250.000	1		1.250.000	1
19	Rak Sudut	14-Oct-11	1	5			510.000	1		510.000	1
20	Rak Arsip	14-Oct-11	3	5			3.225.000	1		3.225.000	1
21	Kap Lampu	14-Oct-11	2	5			580.000	1		580.000	1
22	Rak Gantung	14-Oct-11	1	5			680.000	1		680.000	1
23	Brankas	11-Nov-11	1	5			3.750.000	1		3.750.000	1
24	Kursi Chitose	18-Feb-12	25	5			7.750.000	1		7.750.000	1
25	Kursi Tiger	18-Feb-12	2	5			800.000	1		800.000	1
26	Kursi Tiger	18-Feb-12	2	5			960.000	1		960.000	1
27	AC Panasonic	21-Feb-12	1	5		5.740.000	-	1	5.740.000	-	-
28	Buffet 8 Pintu	9-Mar-12	1	5			3.800.000	1		3.800.000	1
29	Rak Nakas	9-Mar-12	1	5			400.000	1		400.000	1
30	Almari Arsip dan 1 Set Alman PK	28-Apr-12	1	5			7.500.000	1		7.500.000	1
31	Almari Tanam	23-Jun-12	1	5			3.600.000	1		3.600.000	1
32	Rak Teka	23-Jun-12	1	5			3.650.000	1		3.650.000	1
33	Meja	23-Jun-12	1	5			800.000	1		800.000	1
34	Almari Arsip	25-Jul-12	2	5			2.400.000	1		2.400.000	1
35	Sketsel Brankas	25-Jul-12	1	5			1.750.000	1		1.750.000	1
36	Pintu Kaca Lt II	2-Aug-12	1	5			5.250.000	1		5.250.000	1
37	CPU dan Monitor	3-Aug-12	1	5			3.375.000	1		3.375.000	1
38	Pintu Kaca Lt III	4-Aug-12	1	5			3.900.000	1		3.900.000	1
39	AC Panasonic	23-Jun-04	1	5			-	-		-	-
40	AC Panasonic	5-Apr-05	1	5		2.500.000	-	1	2.500.000	-	-
41	Filing Kabinet Jaminan	21-Apr-05	1	5			2.197.250	1		2.197.250	1
42	Camera Digital Canon IXUS 70	7-May-07	1	5			2.970.000	1		2.970.000	1
43	Rak File	29-Apr-14	1	5			1.600.000	1		1.600.000	1
44	Filing Cabinet	8-Aug-96	1	5			462.000	1		462.000	1
45	AC LG S12	9-Feb-15	1	5			4.000.000	1		4.000.000	1
46	AC LG	23-Oct-15	1	5			-	-		-	-
47	AC LG	23-Oct-15	1	5			4.050.000	1		4.050.000	1
48	Meja Kantor	16-May-18	2	5			3.000.000	1		3.000.000	1
49	Meja Kantor	13-Nov-20	3	5			4.500.000	257.808		4.242.192	257.808
50	AC Daikin 2 PK	15-Dec-21	1	5			7.275.000	871.485		6.403.515	871.485
51	2 UNIT AC I PK MERK AQUA	6-Mar-23	2	5			6.400.000	1.866.665		4.533.335	1.866.665
52	1 PCS DISPENSER MIYAKO	18-Mar-23	1	5			708.900	206.760		502.140	206.760
53	1 UNIT DISPENSERMERK MIYAKO	18-Mar-23	1	5			708.900	206.760		502.140	206.760
54	PEMBELIAN AC 2 PK MERK AQUA	25-Jan-24	1	5	5.425.000		5.425.000	2.712.500		2.712.500	2.712.500
55	1 BH RAK FILE 40X290X180	19-Feb-24	1	5	6.750.000		6.750.000	3.093.750		3.093.750	3.656.250
56	1 BH RAK FILE 40X180X180	19-Feb-24	1	5	4.300.000		4.300.000	1.970.833		1.970.833	2.329.167
57	1 BH RAK FILE 40X140X180	19-Feb-24	1	5	3.400.000		3.400.000	1.558.333		1.558.333	1.841.667
58	1 BH RAK FILE 40X270X252	19-Feb-24	1	5	8.800.000		8.800.000	4.033.333		4.033.333	4.766.667
59	1BH RAK FILE 40X195X252	19-Feb-24	1	5	6.500.000		6.500.000	2.979.167		2.979.167	3.520.833
60	1 BH RAK FILE 40X208X252	19-Feb-24	1	5	8.000.000		8.000.000	3.666.667		3.666.667	4.333.333
61	1 BH RAK FILE 40X210X100	19-Feb-24	1	5	3.400.000		3.400.000	1.558.333		1.558.333	1.841.667
62	I BUAH MEJA	22-Mar-24	1	5	3.650.000		3.650.000	1.520.833		1.520.833	2.129.167
63	1 BUAH RAK UKURAN 35x80x30	22-Mar-24	1	5	1.500.000		1.500.000	625.000		625.000	875.000
64	1 BUAH KURSI MERK T-701	19-Jun-24	1	5	1.250.000		1.250.000	364.583		364.583	885.417
65	1 UNIT KURSI MERK T-701	19-Jun-24	1	5	1.250.000		1.250.000	364.583		364.583	885.417
66	I BUAH UNIT KURSI MERK T-701	19-Jun-24	1	5	1.250.000		1.250.000	364.583		364.583	885.417
67	1 BUAH KURSI MERK EL -799	19-Jun-24	1	5	1.100.000		1.100.000	320.833		320.833	779.167
68	1 BUAH KURSI MERK T-710	19-Jun-24	1	5	1.750.000		1.750.000	510.417		510.417	1.239.583
69	1 BUAH KURSI MERK ARDENT	19-Jun-24	1	5	800.000		800.000	233.333		233.333	566.667

PT BPR MAYUN UTAMA PERDANA
DAFTAR ASET TETAP DAN INVENTARIS
TAHUN 2024

Lampiran 1

No.		Jenis Aset Tetap	Tahun Perolehan	Qty (unit)	Umur Ekonomis (tahun)	Mutasi 2024		Harga Perolehan Th 2024	Biaya penyusutan Th 2024		Akumulasi Penyusutan Th 2024	Nilai Buku Th 2024
						Penambahan	Pengurangan		Penambahan	Pengurangan		
	70	1BUAH KURSI MERK T-701	25-Jun-24	1	5	1.250.000		1.250.000	364.583		364.583	885.417
	71	1 BUAH KURSI MERK T-701	25-Jun-24	1	5	1.250.000		1.250.000	364.583		364.583	885.417
	72	1 BUAH KURSI MERK T-701	25-Jun-24	1	5	1.250.000		1.250.000	364.583		364.583	885.417
	73	1 BUAH KURSI MERK T-701	25-Jun-24	1	5	1.250.000		1.250.000	364.583		364.583	885.417
	74	2 UNIT AC 1 PK INVERTER MERK AQUA	18-Oct-24	2	5	8.400.000		8.400.000	1.050.000		1.050.000	7.350.000
		Jumlah		135		72.525.000	10.240.000	216.335.050	32.210.451	10.240.000	169.201.501	47.133.549
IV		INVENTARIS KOMPUTER HARDWARE										
	1	CPU Licence dan Memory	27-Jun-08	1	5							
	1	LCD Philip 18 inch	27-Apr-10	1	5			1.350.000	1		1.350.000	1
	2	LCD BEN Q 16 inch LED	27-Apr-10	1	5			975.000	1		975.000	1
	3	LCD BEN Q 16	16-Sep-10	2	5			1.920.000	1		1.920.000	1
	4	Komputer Server	20-Sep-10	1	5			9.242.000	1		9.242.000	1
	5	CPU Komputer	27-Sep-10	4	5			20.040.000	1		20.040.000	1
	6	LCD BEN Q 15.6 LED	27-Sep-10	4	5			3.840.000	1		3.840.000	1
	7	CPU Bali Medium	19-Jan-09	1	5			5.921.000	1		5.921.000	1
	8	PC Rakitan Core I3	12-Dec-11	2	5			10.400.000	1		10.400.000	1
	9	LCD IG BenQ	13-Dec-11	1	5			850.000	1		850.000	1
	10	Stavolt Motor 500 VA	29-Dec-11	1	5			600.000	1		600.000	1
	11	Computer	13-Sep-12	2	5			6.650.000	1		6.650.000	1
	12	Notebook Toshiba	20-Oct-12	1	5			4.905.000	1		4.905.000	1
	13	Computer Server dan Monitor	8-Apr-13	1	5			18.900.000	1		18.900.000	1
	14	Laptop Toshiba I3	26-Jun-13	1	5			6.440.000	1		6.440.000	1
	15	Laptop Acer E1-470	21-Feb-14	1	5			5.950.000	1		5.950.000	1
	16	Laptop Asus	4-Apr-15	1	5			7.800.000	1		7.800.000	1
	17	Notebook Asus X455LA	26-Aug-16	1	5			5.295.000	1		5.295.000	1
	18	Notebook Asus X455	12-Oct-16	1	5			5.345.000	1		5.345.000	1
	19	CPU Server 2017	11-Aug-17	1	5			17.379.000	1		17.379.000	1
	20	CPU Computer dan Stavol	24-Apr-18	1	5			5.200.000	1		5.200.000	1
	21	Laptop Asus A509F	14-Apr-20	2	5			23.400.000	914.061		22.485.940	914.061
	22	CPU CORE I3 4170	19-Jan-23	1	5			4.800.000	1.200.000		3.600.000	1.200.000
	23	1 UNIT LCD MONITOR MERK LG	16-Mar-23	1	5			1.200.000	350.000		850.000	350.000
	24	1 UNIT LCD MONITOR MERK LG	16-Mar-23	1	5			1.200.000	350.000		850.000	350.000
	25	1 UNIT CPU CORE I3 4170	29-Mar-23	1	5			4.800.000	1.400.000		3.400.000	1.400.000
	26	ASUS A1405VA-ULPS751(INDIE BLACE)	28-Jun-23	1	5			13.950.000	4.940.625		9.009.375	4.940.625
	27	ASUS A1405VA-VIPS752 (COOL SILIER)	28-Jun-23	1	5			13.950.000	4.940.625		9.009.375	4.940.625
	28	LED MONITOR LG 19	7-Jul-23	1	5			1.200.000	450.000		750.000	450.000
	29	1 BUAH LAPTOP ASUS VIVO BOOK OLED	17-Sep-24	1	5	16.700.000		16.700.000	2.783.333		2.783.333	13.916.667
	30	2 UNIT KOMPUTER CORE 13	19-Sep-24	2	5	8.800.000		8.800.000	1.466.667		1.466.667	7.333.333
	31	1 UNIT LCD MONITOR LG 19	20-Sep-24	1	5	1.300.000		1.300.000	216.667		216.667	1.083.333
		Jumlah		42		26.800.000	-	230.302.000	19.011.987	-	193.423.348	36.878.652
V		INVENTARIS LAINNYA										
	1	Camera Canon EOS 550	18-Apr-11	1	5			8.275.000			8.274.999	1
	2	Handycam Sony	7-Aug-14	1	5			3.900.000			3.899.999	1
	3	Warless Krezt	7-Aug-14	1	5			2.850.000			2.849.999	1
	4	CCTV	17-Jul-17	1	5			10.500.000			10.499.999	1
		Jumlah		4		-	-	25.525.000	-	-	25.524.996	4
		Total		211		109.775.000	10.240.000	1.277.604.300	71.174.326	10.240.000	1.134.681.034	142.943.269

PT BPR MAYUN UTAMA PERDANA
DAFTAR ASET TETAP DAN INVENTARIS
TAHUN 2024

Lampiran 1

No.	Jenis Aset Tetap	Tahun Perolehan	Qty (unit)	Umur Ekonomis (tahun)	Mutasi 2024		Harga Perolehan Th 2024	Biaya penyusutan Th 2024		Akumulasi Penyusutan Th 2024	Nilai Buku Th 2024
					Penambahan	Pengurangan		Penambahan	Pengurangan		
I	KENDARAAN		14	-	-	-	762.472.250	16.992.451	-	713.988.137	48.484.113
II	INVENTARIS		211	-	109.775.000	10.240.000	515.132.050	54.181.875	10.240.000	420.672.896	94.459.157
	Total		**225**	**-**	**109.775.000**	**10.240.000**	**1.277.604.300**	**71.174.326**	**10.240.000**	**1.134.661.034**	**142.943.269**

No.	Nama/Jenis Kelompok Aset	Tahun Perolehan	Unit	Masa Manfaat Maximum	Mutasi 2024		Harga Perolehan Th 2024	Biaya penyusutan Th 2024		Akumulasi Penyusutan Th 2024	Nilai Buku Th 2024
					Penambahan	Pengurangan		Penambahan	Pengurangan		
I	Software Aplikasi BPR 1	20/03/2013	1				43.150.000			43.149.999	1
II	Software Aplikasi BPR	16/05/2013	1				43.150.000			43.149.999	1
	Total		**2**	**-**	**-**	**-**	**86.300.000**	**-**	**-**	**86.299.998**	**2**

PT BPR MAYUN UTAMA PERDANA
KREDIT PIHAK TERKAIT
PER 31 DESEMBER 2024

Lampiran 2

No.	No Rekening	Nama Nasabah	Plafond	Baki Debet	Keterkaitan
1	068/IV/BPR/MUP/2024	RIA AYU WIDARI S	Rp 80 000 000	Rp 34 292 150,00	Menantu Pemilik
2	158/IX/BPR/MUP/2024	DESAK PUTU ESTIN VIRGAYANI	Rp 7 000 000	Rp 5 228 300,00	
3	133/VI/BPR/MUP/2023	NI WAYAN SUNANTRI	Rp 100 000 000	Rp 64 585 600,00	Istri Direktur Utama
4	001/I/BPR/MUP/2024	I GEDE SUTRIANA	Rp 150 000 000	Rp -	Besan Pemilik
		>>> TOTAL :	**337.000.000,00**	**104.106.050,00**	

PT BPR MAYUN UTAMA PERDANA
DEPOSITO PIHAK TERKAIT
PER 31 DESEMBER 2024

Lampiran 3

No.	Nomor Rekening	Nama Nasabah	Saldo	Keterkaitan
1	01.43.006147.02	NI LUH RAI SUWARTI.DIPL	100.000.000	Pemilik
2	01.43.006147.03	NI LUH RAI SUWARTI.DIPL	20.000.000	Pemilik
3	01.45.007106.01	SUTRIANA I GEDE	100.000.000	Besan
4	01.45.006147.03	NI LUH RAI SUWARTI.DIPL	100.000.000	Pemilik
5	01.45.006446.04	Drs. I GEDE MUSTIADI.M.BA	100.000.000	Ipar Pemilik
6	01.45.006446.06	Drs. I GEDE MUSTIADI.M.BA	45.000.000	Ipar Pemilik
7	01.45.007578.01	NI WAYAN SUNANTRI	10.000.000	Istri Direktur Utama
		>>> TOTAL :	**475.000.000,00**	

PT BPR MAYUN UTAMA PERDANA
TABUNGAN PIHAK TERKAIT
PER 31 DESEMBER 2024

Lampiran 4

No.	Rekening	Nama Nasabah	Saldo Akhir	Keterkaitan
1	01.10.004446.01	RIA AYU WIDARI SUTRIANA	Rp 4.279.469,67	Menantu Pemilik
2	01.10.006147.01	NI LUH RAI SUWARTI DIPL	Rp 12.922.053,99	Pemilik
3	01.10.006446.01	Drs. I GEDE MUSTIADI M.BA	Rp 9.517.027,46	Ipar Pemilik
4	01.12.000847.01	I MADE SURYA NEGARA S.SE.AK.MM	Rp 4.257.132,50	Komisaris Utama
5	01.12.000847.02	I MADE SURYA NEGARA S.SE.AK.MM	Rp 200.751,25	Komisaris Utama
6	01.12.004446.01	RIA AYU WIDARI SUTRIANA	Rp 6.062.191,63	Menantu Pemilik
7	01.12.004446.02	RIA AYU WIDARI SUTRIANA	Rp 3.508.000,00	Menantu Pemilik
8	01.12.007578.01	NI WAYAN SUNANTRI	Rp 12.119.345,83	Istri Direktur Utama
9	01.12.007644.01	I WAYAN SUHERMAN YASA	Rp 50.159.834,38	Direktur Utama
10	01.12.007644.02	I WAYAN SUHERMAN YASA	Rp 6.100.074,77	Direktur Utama
11	01.12.007820.01	RIA AYU WIDARI SUTRIANA QQ BINTANG KANAY	Rp 212.857,41	Menantu Pemilik
12	01.12.008707.01	KOMANG GD CANDRA ADI PUTRA	Rp 2.161.176,64	Direktur
13	01.12.008707.02	KOMANG GD CANDRA ADI PUTRA	Rp 269.427.261,09	Direktur
14	01.12.009468.01	I WAYAN GUMBARA	Rp 51.004,07	Suami Komisaris
15	01.13.006147.01	NI LUH RAI SUWARTI DIPL	Rp 22.050.000,00	Pemilik / Pemegang Saham
16	01.13.006147.02	NI LUH RAI SUWARTI DIPL	Rp 22.050.000,00	Pemilik / Pemegang Saham
17	01.13.006446.10	Drs. I GEDE MUSTIADI M.BA	Rp 3.037.500,00	Ipar Pemilik
18	01.13.007106.01	SUTRIANA I GEDE	Rp 5.237.500,00	Besan Pemilik
19	01.13.007578.08	NI WAYAN SUNANTRI	Rp 2.255.000,00	Istri Direktur Utama
20	01.13.007644.16	I WAYAN SUHERMAN YASA	Rp 3.552.500,00	Direktur Utama
21	01.13.009468.09	I WAYAN GUMBARA	Rp 4.980.000,00	Suami Komisaris
		>>> TOTAL :	**Rp 444.140.680,69**	

Dony & Rekan
Registered Public Accountants

Laporan Auditor Independen

No. 00036/3.0505/AU.2/07/1807-1/1/IV/2025

Pemegang Saham, Dewan Komisaris dan Direksi
PT BANK PEREKONOMIAN RAKYAT MAYUN UTAMA PERDANA

Opini Wajar Dengan Pengecualian

Kami telah mengaudit laporan keuangan **PT BANK PEREKONOMIAN RAKYAT MAYUN UTAMA PERDANA** ("Perusahaan"), yang terdiri dari laporan neraca tanggal 31 Desember 2024, serta laporan laba rugi, laporan perubahan ekuitas dan laporan arus kas untuk tahun yang berakhir pada tanggal tersebut, serta catatan atas laporan keuangan, termasuk ikhtisar kebijakan akuntansi signifikan.

Menurut opini kami, kecuali dampak dari hal yang kami jelaskan dalam paragraf basis untuk opini wajar dengan pengecualian, laporan keuangan tersebut menyajikan secara wajar, dalam semua hal yang material, neraca Perusahaan tanggal 31 Desember 2024, serta kinerja keuangan dan arus kasnya untuk tahun yang berakhir pada tanggal tersebut, sesuai dengan Standar Akuntansi Keuangan Entitas Tanpa Akuntabilitas Publik di Indonesia.

Basis Untuk Opini Wajar Dengan Pengecualian

Perusahaan telah mencadangkan jumlah tertentu sebagai beban dan kewajiban imbalan pascakerja. Namun, pengukuran, penyajian dan pengungkapan imbalan pascakerja yang dibentuk dan dicadangkan belum sepenuhnya sesuai dengan Peraturan Pemerintah Nomor 35 Tahun 2021 tentang Perjanjian Waktu Tertentu, Alih Daya, Waktu Kerja, Waktu Istirahat dan Pemutusan Hubungan Kerja serta sebagaimana yang diatur dalam Standar Akuntansi Keuangan Entitas Tanpa Akuntabilitas Publik Bab 23 tentang "Imbalan Kerja".

Kami melaksanakan audit kami berdasarkan Standar Audit yang ditetapkan oleh Institut Akuntan Publik Indonesia. Tanggung jawab kami menurut standar tersebut diuraikan lebih lanjut dalam paragraf Tanggung Jawab Auditor terhadap Audit atas Laporan Keuangan pada laporan kami. Kami independen terhadap Perusahaan berdasarkan ketentuan etika yang relevan dalam audit kami atas laporan keuangan di Indonesia, dan kami telah memenuhi tanggung jawab etika lainnya berdasarkan ketentuan tersebut. Kami yakin bahwa bukti audit yang telah kami peroleh adalah cukup dan tepat untuk menyediakan suatu basis bagi opini audit kami.

Hal Lain

Laporan keuangan Perusahaan pada tanggal 31 Desember 2023 disajikan sebagai angka-angka koresponding terhadap laporan keuangan tanggal 31 Desember 2024 diaudit oleh auditor independen lain yang menyatakan opini wajar dengan modifikasian atas laporan keuangan tersebut pada tanggal 19 April 2024.

Tanggung Jawab Manajemen dan Pihak yang Bertanggung Jawab atas Tata Kelola terhadap Laporan Keuangan

Manajemen bertanggung jawab atas penyusunan dan penyajian wajar laporan keuangan tersebut sesuai dengan Standar Akuntansi Keuangan Entitas Tanpa Akuntabilitas Publik di Indonesia dan atas pengendalian internal yang dianggap perlu oleh manajemen untuk memungkinkan penyusunan laporan keuangan yang bebas dari kesalahan penyajian material, baik yang disebabkan oleh kecurangan maupun kesalahan.

Batam
Mega Legenda 2, D2 #. 32
Batam, Indonesia.
578/KM.1/2024

T +62 778 416 3738
www.kapdr.com

Bali
Jl. Tegal Wangi No. 84X,
Denpasar, Bali, Indonesia.
607/KM.1/2024

+ 62 361 848 5702

Dalam penyusunan laporan keuangan, manajemen bertanggung jawab untuk menilai kemampuan Perusahaan dalam mempertahankan kelangsungan usahanya, mengungkapkan, sesuai dengan kondisinya, hal-hal yang berkaitan dengan kelangsungan usaha, dan menggunakan basis akuntansi kelangsungan usaha, kecuali manajemen memiliki intensi untuk melikuidasi Perusahaan atau menghentikan operasi, atau tidak memiliki alternatif yang realistis selain melaksanakannya.

Pihak yang bertanggung jawab atas tata kelola bertanggung jawab untuk mengawasi proses pelaporan keuangan Perusahaan.

Tanggung Jawab Auditor terhadap Audit atas Laporan Keuangan

Tujuan kami adalah untuk memeroleh keyakinan memadai tentang apakah laporan keuangan secara keseluruhan bebas dari kesalahan penyajian material, baik yang disebabkan oleh kecurangan maupun kesalahan, dan untuk menerbitkan laporan auditor yang mencakup opini kami. Keyakinan memadai merupakan suatu tingkat keyakinan tinggi, namun bukan merupakan suatu jaminan bahwa audit yang dilaksanakan berdasarkan Standar Audit akan selalu mendeteksi kesalahan penyajian material ketika hal tersebut ada. Kesalahan penyajian dapat disebabkan oleh kecurangan maupun kesalahan dan dianggap material jika, baik secara individual maupun secara agregat, dapat diekspektasikan secara wajar akan memengaruhi keputusan ekonomi yang diambil oleh pengguna berdasarkan laporan keuangan tersebut.

Sebagai bagian dari suatu audit berdasarkan Standar Audit, kami menerapkan pertimbangan profesional dan mempertahankan skeptisisme profesional selama audit. Kami juga:

- Mengidentifikasi dan menilai risiko kesalahan penyajian material dalam laporan keuangan, baik yang disebabkan oleh kecurangan maupun kesalahan, mendesain dan melaksanakan prosedur audit yang responsif terhadap risiko tersebut, serta memeroleh bukti audit yang cukup dan tepat untuk menyediakan basis bagi opini kami. Risiko tidak terdeteksinya kesalahan penyajian material yang disebabkan oleh kecurangan lebih tinggi dari yang disebabkan oleh kesalahan, karena kecurangan dapat melibatkan kolusi, pemalsuan, penghilangan secara sengaja, pernyataan salah, atau pengabaian pengendalian internal.

- Memeroleh suatu pemahaman tentang pengendalian internal yang relevan dengan audit untuk mendesain prosedur audit yang tepat sesuai dengan kondisinya, tetapi bukan untuk tujuan menyatakan opini atas keefektivitasan pengendalian internal Perusahaan.

- Mengevaluasi ketepatan kebijakan akuntansi yang digunakan serta kewajaran estimasi akuntansi dan pengungkapan terkait yang dibuat oleh manajemen.

- Menyimpulkan ketepatan penggunaan basis akuntansi kelangsungan usaha oleh manajemen dan, berdasarkan bukti audit yang diperoleh, apakah terdapat suatu ketidakpastian material yang terkait dengan peristiwa atau kondisi yang dapat menyebabkan keraguan signifikan atas kemampuan Perusahaan untuk mempertahankan kelangsungan usahanya. Ketika kami menyimpulkan bahwa terdapat suatu ketidakpastian material, kami diharuskan untuk menarik perhatian dalam laporan auditor kami ke pengungkapan terkait dalam laporan keuangan atau, jika pengungkapan tersebut tidak memadai, harus menentukan apakah perlu untuk memodifikasi opini kami. Kesimpulan kami didasarkan pada bukti audit yang diperoleh hingga tanggal laporan auditor kami. Namun, peristiwa atau kondisi masa depan dapat menyebabkan Perusahaan tidak dapat mempertahankan kelangsungan usaha.

- Mengevaluasi penyajian, struktur, dan isi laporan keuangan secara keseluruhan, termasuk pengungkapannya, dan apakah laporan keuangan mencerminkan transaksi dan peristiwa yang mendasarinya dengan suatu cara yang mencapai penyajian wajar.

Kami mengomunikasikan kepada pihak yang bertanggung jawab atas tata kelola mengenai, antara lain, ruang lingkup dan saat yang direncanakan atas audit, serta temuan audit signifikan, termasuk setiap defisiensi signifikan dalam pengendalian internal yang teridentifikasi oleh kami selama audit.

Kantor Akuntan Publik
Dony & Rekan

I Wayan Madiarta, CPA.
Izin Akuntan Publik No. AP 1807

Denpasar, 09 April 2025

00036

SURAT PERNYATAAN DIREKSI
TENTANG PERTANGGUNG JAWABAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
UNTUK TAHUN-TAHUN YANG BERAKHIR 31 DESEMBER 2024 dan 2023
PT BPR MAYUN UTAMA PERDANA

Kami yang bertanda tangan dibawah Ini:

1.	Nama	:	I Wayan Suherman Yasa, S.Si
	Alamat kantor	:	Jalan Abianbase No. 12, Mengwi, Kabupaten Badung
	Nomor telepon	:	0361-4425709
	Jabatan	:	Direktur Utama
2.	Nama	:	Komang Gede Candra Adi Putra, SE
	Alamat kantor	:	Jalan Abianbase No. 12, Mengwi, Kabupaten Badung
	Nomor telepon	:	0361-4425709
	Jabatan	:	Direktur

Menyatakan bahwa:

1. Kami bertanggung jawab atas penyusunan dan penyajian laporan keuangan Perusahaan.
2. Laporan keuangan Perusahaan telah disusun dan disajikan sesuai dengan Standar Akuntansi Keuangan Entitas Tanpa Akuntabilitas Publik.
3. a) Semua informasi dalam laporan keuangan Perusahaan telah dimuat secara lengkap dan benar; dan
   b) Laporan keuangan Perusahaan tidak mengandung informasi atau fakta material yang tidak benar, dan tidak menghilangkan informasi atau fakta material.
4. Kami bertanggung jawab atas sistem pengendalian intern dalam Perusahaan.

Demikian pernyataan ini dibuat dengan sebenarnya.

Badung,9 April 2025

Direktur Utama	Direktur
I Wayan Suherman Yasa, S.Si	Komang Gede Candra Adi Putra, SE

Alamat: Jl. Raya Abianbase, No. 12, Br. Semate, Kel. Abianbase, Kec. Mengwi, Prop. Bali, Kode Pos: 80351. Tel/Fax:0361-4425709 & 0361-9006652

Dipindai dengan CamScanner